



Statistischer Bericht



Grundvermögen und Wohnsituation privater Haushalte im Freistaat Sachsen

Ergebnisse der Einkommens- und
Verbrauchsstichprobe
2013

O II 6 – 5j/13

Zeichenerklärung

- Nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	3
Methodische Erläuterungen	3
Definitionen	4
Soziodemografische und sozioökonomische Struktur der Privathaushalte	6
Ausgewählte Ergebnisse	6

Tabellen

1.	Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert und Hypothekenrestschuld	8
2.	Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und Haushaltsgröße	9
3.	Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und Alter des Haupteinkommensbeziehers	10
4.	Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers	11
5.	Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und monatlichem Haushaltsnettoeinkommen	12
6.	Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und Haushaltstyp	13
7.	Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und Geschlecht des Haupteinkommensbeziehers	14
8.	Wohnsituation privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2013	15
9.	Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 1998, 2003, 2008 und 2013	17
10.	Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltsgröße	19
11.	Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Alter des Haupteinkommensbeziehers	21
12.	Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers	23
13.	Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach monatlichem Haushaltsnettoeinkommen	25
14.	Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltstyp	27

	Seite
15. Wohnsituation privater Haushalte von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) am 1. Januar 2013	29
16. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2013	31
17. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltsgröße	32
18. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Alter des Haupteinkommensbeziehers	33
19. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers	34
20. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach monatlichem Haushaltsnettoeinkommen	35
21. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltstyp	36
22. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) am 1. Januar 2013	37
23. Private Haushalte nach Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen sowie Garagen/Stellplätzen am 1. Januar 2003, 2008 und 2013	38
 Abbildungen	
Abb. 1 Struktur privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach ausgewählten Merkmalen	39
Abb. 2 Haus- und Grundbesitz privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2013 nach Art des Grundvermögens	40
Abb. 3 Haus- und Grundbesitz privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert, Hypothekenrestschuld und monatlichem Haushaltsnettoeinkommen	40
Abb. 4 Private Haushalte in Mietwohnungen und Wohneigentum am 1. Januar 2013 nach Haushaltstyp	41
Abb. 5 Anteil der Haushaltstypen in Mietwohnungen und Wohneigentum am 1. Januar 2003, 2008 und 2013	41
Abb. 6 Wohnverhältnisse privater Haushalte in Sachsen am 1. Januar 1998, 2003, 2008 und 2013 nach Gebäudeart	42
Abb. 7 Wohnfläche privater Haushalte in Sachsen am 1. Januar 2003, 2008 und 2013 nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers	42
Abb. 8 Durchschnittliche Wohnfläche je Haushalt von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) am 1. Januar 2013	42
Abb. 9 Überwiegende Heizenergiearten privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2013	43
Abb. 10 Heizsysteme privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2013	43

Vorbemerkungen

Im Zeitraum von Januar bis Dezember 2013 wurde bundesweit zum elften Mal eine Einkommens- und Verbrauchsstichprobe (EVS) durchgeführt. In den alten Bundesländern finden Einkommens- und Verbrauchsstichproben bereits seit 1962/63 und in den neuen Bundesländern seit 1993 im Fünfjahresrhythmus statt. Sie liefern auf Bundes- und Landesebene repräsentative Ergebnisse für die Gesamtheit der privaten Haushalte und bilden damit eine der wichtigsten statistischen Quellen für Informationen über Einkommenserzielung, -verteilung und -verwendung dieser Haushalte. Darüber hinaus ist die EVS eine bedeutende Informationsquelle für die Armuts- und Reichtumsberichterstattung.

Im vorliegenden Statistischen Bericht werden wesentliche Ergebnisse zum Grundvermögen sowie zur Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 dargestellt. Mit ihm wird die Veröffentlichungsreihe von Ergebnissen aus der **EVS 2013** für den Freistaat Sachsen fortgesetzt. In dem bereits erschienenen Statistischen Bericht wurden Ergebnisse zur Ausstattung privater Haushalte mit ausgewählten Gebrauchsgütern vorgestellt. In den folgenden Statistischen Berichten werden Ergebnisse zu Geld- und Immobilienvermögen sowie Schulden, Einnahmen und Ausgaben, Aufwendungen für den privaten Konsum und abschließend zu den Aufwendungen für Nahrungsmittel, Getränke und Tabakwaren veröffentlicht.

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage der EVS 2013 ist das Gesetz über die Statistik der Wirtschaftsrechnungen privater Haushalte in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 708-6, veröffentlichten bereinigten Fassung, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der jeweils geltenden Fassung. Erhoben werden Angaben zu § 2 des Gesetzes über die Statistik der Wirtschaftsrechnungen privater Haushalte. Die Erteilung der Auskunft ist nach § 4 des Gesetzes in Verbindung mit § 15 Abs. 1 Satz 1 BStatG freiwillig.

Methodische Erläuterungen

Bei der EVS handelt es sich um eine Quotenstichprobe, die rund 0,2 Prozent aller Privathaushalte in Deutschland umfasst. Den in diesem Bericht veröffentlichten Ergebnissen zum Grundvermögen liegen die Daten von 3 830 sächsischen Privathaushalten zugrunde. Für die Ergebnisse zur Wohnsituation betrug die Zahl der erfassten Haushalte 4 048. Um zuverlässige, tief gegliederte Informationen zu gewinnen, wurden die Stichprobenumfänge zunächst anhand der Ergebnisse des Mikrozensus 2011 festgelegt. In einem zweiten Schritt erfolgte die Quotierung. Diese Quoten setzen sich aus der Kombination der Merkmale Haushaltstyp, soziale Stellung des Haupt-

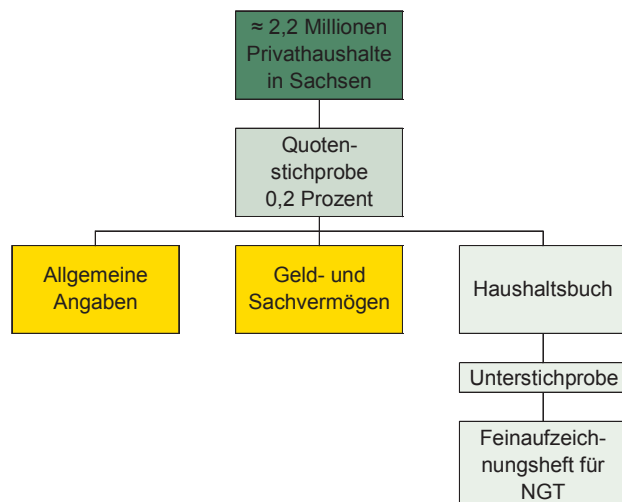
einkommensbeziehers und monatliches Haushaltsnettoeinkommen zusammen.

Die Teilnahme an der EVS erfolgt freiwillig. Bei der Werbung konnte auf einen Großteil der Haushalte aus der EVS 2008 zurückgegriffen werden. Weitere Haushalte wurden durch umfangreiche Werbemaßnahmen, z. B. in Form von Pressemitteilungen und Aushängen sowie über die Internetseite des Statistischen Landesamtes des Freistaates Sachsen zur EVS 2013 gewonnen. Seit der EVS 2008 können die Haushalte ihre Teilnahmebereitschaft auch online melden.

Zu Beginn des Erhebungsjahres wurden die teilnehmenden Haushalte zunächst zur Struktur des Haushalts, zum Haushaltsnettoeinkommen, zur Wohnsituation und zur Ausstattung mit ausgewählten Gebrauchsgütern befragt. Dabei wurde den Haushalten wieder die Möglichkeit geboten, ihre Angaben auch über das Internet zu übermitteln. Ebenfalls zu Beginn des Erhebungsjahres wurden die Haushalte gebeten, über Geld- und Sachvermögen sowie zu Schulden und Versicherungen Auskunft zu erteilen.

Das Kernstück der EVS basiert auf vollständigen Anschreibungen aller Einnahmen und Ausgaben der Haushalte in Haushaltsbüchern. Dies erfolgte jeweils durch ein Viertel der teilnehmenden Haushalte im Rotationsverfahren für einen Zeitraum von drei Monaten. Darüber hinaus führte jeder fünfte Haushalt in einem Monat seines Anschreibequartals ein Feinaufzeichnungsheft. Darin wurden alle Nahrungsmittel, Getränke und Tabakwaren (NGT) nach Menge und Preis detailliert erfasst.

Erhebungsteile der EVS 2013



Die Befragungsergebnisse wurden an den Daten des Mikrozensus 2012, dem noch nicht die aktuellen Fortschreibungsergebnisse des mit Stichtag 9. Mai 2011 durchgeführten Zensus zugrunde liegen, hochgerechnet und hinsichtlich der Merkmale:

- Regionen (früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West, neue Länder und Berlin, Bundesländer)

- Quotierungsmerkmale (Haushaltstyp, soziale Stellung des Haupteinkommensbeziehers, monatliches Haushaltsnettoeinkommen)
- Alter des Haupteinkommensbeziehers an die Grundgesamtheit angepasst.

Aus Gründen der Ergebniszuverlässigkeit werden im vorliegenden Statistischen Bericht unsichere Ergebnisse (bei weniger als 25 erfassten Haushalten) mit einem Schrägstrich „ / “ blockiert und eingeschränkt aussagefähige Ergebnisse (25 bis unter 100 erfasste Haushalte) in Klammern gesetzt.

Auf eine detaillierte Darstellung von Landwirten wird auf Grund zu geringer Teilnahme verzichtet. Ergebnisse dieser Gruppe sind i. d. R. der Gruppe der Selbstständigen zugeordnet und somit in den Insgesamtwerten enthalten. Haushalte mit einem monatlichem Haushaltsnettoeinkommen von über 18 000 € wurden nicht in die Erhebung einbezogen.

Hinweis zur Hochrechnung und den Gebietsständen

Der vorliegende Statistische Bericht beinhaltet u. a. Vergleiche des Haus- und Grundbesitzes sowie der Wohnsituation privater Haushalte in Sachsen gegenüber dem Bundesgebiet. Dabei ist zu beachten, dass die Daten der EVS 2013 getrennt für das Bundesgebiet und die Länder hochgerechnet werden. Mit der Hochrechnung werden die Stichprobendaten so gewichtet, dass die hochgerechneten Ergebnisse mit bekannten Daten in der Grundgesamtheit übereinstimmen. Bei der Hochrechnung auf Bundesebene werden besonders viele Strukturdaten (wie z. B. Haushaltstyp, Soziale Stellung und Alter des Haupteinkommensbeziehers, Haushaltsnettoeinkommensklasse, Haushaltgröße) berücksichtigt.

Für die Länderergebnisse, die mit dem Länderfaktor erstellt werden, werden weniger Merkmale, dafür aber die landesspezifischen Daten einbezogen. Damit wird gewährleistet, dass die hochgerechneten Länderergebnisse im Hinblick auf die verwendeten Merkmale mit den bekannten Länderwerten in der Grundgesamtheit übereinstimmen.

Mit der EVS 2013 erfolgte eine **Neuzuordnung der Gebietsstände**. Die Ergebnisse für Berlin insgesamt werden jetzt den neuen Ländern zugerechnet. Bei den Erhebungen der Jahre 1993, 1998, 2003 und 2008 wurde Berlin-West dem früheren Bundesgebiet und Berlin-Ost den neuen Ländern zugeordnet. Dadurch sind die Daten dieser Zeiträume nur eingeschränkt mit den Ergebnissen der EVS 2013 vergleichbar.

Definitionen

Private Haushalte

Haushalte sind Personengemeinschaften, die zusammen wohnen, eine gemeinsame Hauswirtschaft führen und sowohl hinsichtlich der Einnahmen als auch des Konsums zusammengehören. Nicht dazu rechnen nur vorübergehend anwesende Besucher und Gäste sowie häusliches

Personal, das nicht in der Wohnung übernachtet. Auch eine allein wohnende und wirtschaftende Person mit eigenem Einkommen kann einen eigenen Haushalt bilden. Gemeinschafts- und Anstaltsunterkünfte gelten nicht als Haushalte, können aber Privathaushalte beherbergen (z. B. Haushalt des Anstaltsleiters).

Bei der EVS werden ausschließlich Haushalte am Ort der Hauptwohnung erfasst.

Haupteinkommensbezieher

Als Haupteinkommensbezieher gilt die Person eines Haushalts, die den größten Beitrag zum Haushaltsnettoeinkommen leistet. Durch die Festlegung eines Haupteinkommensbeziehers wird es möglich, Mehrpersonenhaushalte nach unterschiedlichen Merkmalen (z. B. soziale Stellung, Alter) einheitlich zu gliedern.

Arbeiter

Alle Lohnempfänger, auch in Altersteilzeit (Facharbeiter, ungelernete Arbeiter, Hilfsarbeiter, auch Heimarbeiter) einschließlich gewerblich Auszubildende.

Angestellte

Alle nicht beamteten Gehaltsempfänger, auch in Altersteilzeit, wie zum Beispiel kaufmännische, technische Büro-, Verwaltungs- oder Behördenangestellte bzw. –auszubildende sowie Personen im Bundesfreiwilligendienst bzw. im freiwilligen sozialen oder ökologischen Jahr.

Beamte

Ihnen werden Beamte des Bundes, der Länder, der Gemeinden und Körperschaften des öffentlichen Rechts, auch in Altersteilzeit, zugerechnet. Dazu gehören auch Beamtenanwärter, Beamte im Vorbereitungsdienst, Richter, Berufs- und Zeitsoldaten und Wehrdienstleistende.

Selbstständige

Hierzu zählen auch die selbstständigen Landwirte sowie freiberuflich Tätige.

Arbeitslose

Arbeitslose sind Personen, die arbeitslos oder arbeitssuchend bei der Bundesagentur für Arbeit gemeldet sind, sowie Umschüler, die Leistungen von der Bundesagentur für Arbeit erhalten.

Nichterwerbstätige

Hierzu zählen u. a. Pensionäre, Rentner sowie Studierende, die einen eigenen Haushalt führen. Auch Hausfrauen und Hausmänner sowie Schüler werden dieser Kategorie zugeordnet.

Rentner

Personen mit überwiegendem Einkommen aus Renten der gesetzlichen Rentenversicherung.

Haushaltstyp

Als Haushaltstypen werden ausgewiesen: Alleinlebende, Alleinerziehende, Paare ohne und mit Kind(ern) sowie sonstige Haushalte.

Alleinerziehende

Alleinerziehende sind ledige, verwitwete, geschiedene oder verheiratet getrennt lebende Väter bzw. Mütter, die mit ihren ledigen Kindern zusammenleben.

Paare

Zu den Paaren gehören Ehepaare und nichteheliche Lebensgemeinschaften sowie gleichgeschlechtliche Paare ohne und mit Kind(ern).

Kinder

Als Kinder zählen alle im Haushalt lebenden ledigen Kinder unter 18 Jahren des Haupteinkommensbeziehers und/oder dessen Ehepartners bzw. Lebenspartners.

Sonstiger Haushalt

Wohngemeinschaften sowie Familien, die mit weiteren Personen wie Kinder über 18 Jahren, Schwiegermutter, -vater u. Ä. einen gemeinsamen Haushalt bilden, werden der Gruppe „Sonstige Haushalte“ zugeordnet.

Haushaltsnettoeinkommen

Die hier verwendeten Haushaltsnettoeinkommen errechnen sich aus den Einkommen der Haushaltsmitglieder aus dem Referenzjahr 2012. Das Haushaltsnettoeinkommen ergibt sich aus der Summe der Nettoeinkommen aller Haushaltsmitglieder. Das Nettoeinkommen eines Haushaltsmitgliedes ist jeweils der Betrag, der sich aus der Summe aller im Vorjahr erzielten Einkünfte, zuzüglich Weihnachtsgeld, Urlaubsgeld, Einkünften aus Vermietung, Verpachtung, Vermögen, Sonderzahlungen und öffentlichen Zahlungen (Bruttoeinkommen) ergibt, abzüglich Steuern und Pflichtbeiträgen zur Sozialversicherung, dividiert durch 12. Die Einstufung des monatlichen Haushaltsnettoeinkommens beruht auf Selbsteinschätzung der Haushalte.

Grundvermögen (Immobilienvermögen)

Dazu zählen Ein- und Zweifamilienhäuser, Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen (unabhängig davon, ob der Eigentümer darin wohnt) sowie sonstige Gebäude, unbebaute Grundstücke und Eigentumswohnungen (auch Zweit- und Freizeitwohnungen). Dabei ist es unerheblich, ob sich der Besitz im In- oder Ausland befindet. Zu den sonstigen Gebäuden zählen u. a. Wochenend- und Feriehäuser, Lauben und Datschen in Kleingärten, kombinierte Wohn- und Geschäftsgebäude sowie Betriebsgebäude (ohne Nutzung für eigene geschäftliche Zwecke).

Einheitswert

Steuerlicher Richtwert für Grundstücke und Gebäude, der durch das zuständige Finanzamt festgelegt wird. Er liegt in der Regel erheblich unter dem Verkehrswert.

Verkehrswert

Geschätzter Preis, der im Fall des Verkaufes des Haus- und Grundbesitzes zum Erhebungszeitpunkt unter Berücksichtigung des Kaufpreises, der Wohnlage und Investitionen erzielt werden könnte.

Hypothekenrestschuld

Die Restschuld ist die Summe der tatsächlich noch zu leistenden Gesamttilgungen für Darlehen (Hypotheken, Baudarlehen u. Ä.), die von den Haushalten für den Erwerb bzw. die Instandsetzung des Haus- und Grundvermögens aufgenommen wurden.

Wohngebäude

Gebäude, das vorwiegend Wohnzwecken dient; vereinzelt können sich in ihm Anwaltskanzleien, Arztpraxen, Geschäfte oder Ähnliches befinden.

Einfamilienhaus

Gebäude, welches als Wohnhaus für eine einzelne Familie dient. Dies kann ein freistehendes Einfamilienwohnhaus (auch mit Einliegerwohnung), eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhaus sein.

Sonstige Gebäude (mit Wohnraum)

Überwiegend für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmte Gebäude mit mindestens einer Wohneinheit (z. B. Wohnungen in Geschäfts- und Bürogebäuden, Hausmeister- oder Verwalterwohnungen in Fabrik- oder Verwaltungsgebäuden, in Hotels, Krankenhäusern, Schulen).

Wohnform

Dabei wird unterschieden, ob die Hauptwohnung als Eigentum oder zur Miete bzw. mietfrei genutzt wird. Mietfrei bedeutet, dass an den Vermieter bzw. die Vermieterin keine Zahlungen geleistet werden, bis auf eventuelle Nebenkosten (z. B. Strom, Wasser, Heizung, Müllabfuhr). Mietfrei trifft nicht zu, wenn die Miete für die Hauptwohnung von Dritten (z. B. Arbeitsagentur, Sozialamt, Eltern für ihre Kinder) gezahlt wird.

Wohnfläche

Zur Wohnfläche zählen die Flächen von Wohn- und Schlafräumen (auch untervermieteten sowie außerhalb des Wohnungsabschlusses befindlichen Räumen, z. B. Mansarden, wenn zu Wohnzwecken genutzt), Küchen, Nebenräumen (Bad, Toilette, Flur usw.), Wohnräumen, die auch teilweise oder zeitlich begrenzt gewerblich genutzt werden (z. B. Praxis und Wartezimmer in Arzt- oder Rechtsanwaltswohnungen), Balkonen, Terrassen bzw. Loggien (ein Viertel der Grundfläche zählt zur Wohnfläche).

che). Unberücksichtigt sind Keller-, Boden- und Wirtschaftsräume, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden.

Wohnfläche von Kindern

Flächen von Wohn- und Schlafräumen (s. o.), die ganz oder überwiegend von Kindern und Jugendlichen (bis unter 18 Jahren) genutzt werden.

Anzahl der Räume

Alle Wohn- und Schlafräume einschließlich untervermieteter Räume (ohne Bad, Toilette, Flur und Küche). Unberücksichtigt bleiben dabei Keller-, Boden- und Wirtschaftsräume, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden sowie Räume unter 6 m².

Fernheizung

Ganze Wohnbezirke werden von einem Heizwerk (Fernheizwerk) aus mit Fernwärme versorgt.

Zentralheizung

Sämtliche Wohneinheiten einer Wohnanlage werden von einer zentralen Heizstelle, die sich innerhalb der Wohnanlage (in der Regel im Keller) befindet, beheizt.

Etagenheizung

Hierbei werden sämtliche Räume einer Wohneinheit von einer nur für diese Wohneinheit bestimmten Heizquelle (Therme) beheizt. Diese befindet sich meist in der Wohneinheit selbst.

Einzel- und Mehrraumöfen

Dazu zählen auch Nachtspeicheröfen.

Zweitwohnung

Aus beruflichen Gründen oder zu Ausbildungszwecken genutzte Wohnung neben dem Hauptwohnsitz.

Freizeitwohnung

In der Freizeit genutzte Wohnungen und Häuser (auch Datschen und Lauben, sofern sie die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen und eine Küche oder einen Raum mit fest installierter Kochgelegenheit, wie z. B. Kochnische/Kochschrank, haben). Nicht dazu zählen Wohnungen und Häuser, die für die Dauer des Urlaubs angemietet werden.

Soziodemografische und sozioökonomische Struktur der Privathaushalte

Haushaltsgröße und Haushaltstyp¹⁾

Haushaltsgröße und Haushaltstyp bestimmen die Ausstattung der privaten Haushalte mit Gebrauchsgütern erheblich. Auf Grund der Kenntnis des Verwandtschaftsgrades bzw. der persönlichen Verhältnisse der Haushaltsmitglieder zum Haupteinkommensbezieher wird eine Gliederung in die Haushaltstypen Alleinlebende, Alleinerziehende,

Paare mit und ohne Kind(er) sowie sonstige Haushalte möglich. Die Analyse der Lebenssituation der einzelnen Haushaltstypen stellt für sozialpolitische Entscheidungen eine zentrale Grundlage dar.

Die **Ergebnisse der EVS 2013** zeigen einen anhaltenden Trend zum Singlehaushalt. Lag im Jahr 2008 der Anteil der Alleinlebenden noch bei 40,6 Prozent, stieg er bis 2013 auf 43,1 Prozent an. Paare ohne Kind(er) sind nach den Haushalten Alleinlebender, wie bereits 2008 (31,6 Prozent), der zweithäufigste Haushaltstyp in Sachsen mit 32,7 Prozent. Der Anteil der Paare mit Kind(ern) blieb mit 10,8 Prozent gegenüber 2008 annähernd konstant. Der Anteil der Alleinerziehenden erhöhte sich im gleichen Zeitraum leicht um 0,6 Prozentpunkte auf 3,6 Prozent.

Soziale Stellung des Haupteinkommensbezieher¹⁾

In 48,0 Prozent der sächsischen Privathaushalte war der Haupteinkommensbezieher abhängig erwerbstätig. Im Vergleich zu 2008 (46,3 Prozent) vergrößerte sich der Anteil um 1,7 Prozentpunkte. Gleichzeitig ist ein Rückgang des Anteils arbeitsloser Haupteinkommensbezieher erkennbar. 2008 lag ihr Anteil noch bei 10,7 Prozent, 2013 waren es 7,7 Prozent, ein Rückgang um 3,0 Prozentpunkte. In die Gruppe der Nichterwerbstätigen ordnen sich 37,4 Prozent der privaten Haushalte im Freistaat ein. Fünf Jahre zuvor war es ein Prozentpunkt weniger.

Alter des Haupteinkommensbezieher¹⁾

2013 waren 28,4 Prozent der Haupteinkommensbezieher 65 Jahre und älter. Damit vergrößerte sich deren Anteil gegenüber 2008 um 1,9 Prozentpunkte. Die demographische Alterung der Gesellschaft spiegelt sich besonders in den Altersgruppen 45 bis unter 55 Jahre und 55 bis unter 65 Jahre wider. Ihr Anteil lag 2013 bei 22,4 und 22,7 Prozent. „Junge“ Haushalte mit Haupteinkommensbezieher der Altersgruppe 25 bis 35 Jahre stellten dagegen nur einen Anteil von 11,1 Prozent aller privaten Haushalte.

Ausgewählte Ergebnisse

Grundvermögen

Im Januar 2013 verfügten 40,8 Prozent aller Privathaushalte in Sachsen über Haus- und Grundbesitz in Form von unbebauten Grundstücken, Wohnhäusern, Eigentumswohnungen und sonstigen Gebäuden. Fünf Jahre zuvor waren es noch 2,2 Prozentpunkte weniger. Der Bundesdurchschnitt betrug 47,5 Prozent und 50,3 Prozent bezogen auf das frühere Bundesgebiet ohne Berlin-West. Der Anteil in den neuen Ländern und Berlin war mit 37,2 Prozent niedriger als in Sachsen.

Von den Haushalten mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes (Mehrfachnennungen möglich) besaßen 63,7 Prozent (2008: 61,3 Prozent) ein Einfamilienhaus und 12,1 Prozent (2008: 12,4 Prozent) ein Zweifamilienhaus. Unbebaute Grundstücke befanden sich im Besitz von

10,8 Prozent (2008: 13,4 Prozent) der privaten Haushalte. Der Anteil der Besitzer von Eigentumswohnungen betrug 14,9 Prozent und blieb gegenüber 2008 annähernd konstant.

Die durchschnittliche Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen der privaten Haushalte²⁾ im Freistaat belief sich im Januar 2013 auf 67 400 € und damit 600 € weniger als noch fünf Jahre zuvor.

In Abhängigkeit von der Haushaltsstruktur waren der Besitz von Grundvermögen und die Restschuldbelastung unterschiedlich stark ausgeprägt. Wird die Haushaltsgröße betrachtet, stieg mit zunehmender Haushaltsgröße auch der Anteil der Haushalte mit Haus- und Grundbesitz stetig an. Werden alle Haushalte mit Angaben zum Haus- und Grundbesitz zu Grunde gelegt, war unter den Haushalten mit 4 und mehr Personen der Anteil der Besitzer von Haus- und Grundvermögen mit mehr als zwei Drittel (68,6 Prozent) am höchsten. Dagegen verfügten nur zwei von zehn (21,1 Prozent) Einpersonenhaushalten über Haus- und Grundvermögen. Bei Betrachtung der Haushalte nach dem Alter des Haupteinkommensbeziehers hatte die Altersgruppe der 55- bis unter 65-Jährigen am häufigsten Haus- und Grundbesitz (54,2 Prozent).

Haushalte von Angestellten als Haupteinkommensbezieher mussten durchschnittlich eine Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen in Höhe von 74 400 € tilgen, bei den Haushalten von Arbeitern als Haupteinkommensbezieher waren es 52 100 €²⁾.

Wohnsituation

Zum Stichtag 1. Januar 2013 lebten 64,6 Prozent der sächsischen Privathaushalte in Mietwohnungen und 35,4 Prozent in Wohneigentum. Gegenüber 2008 stieg damit die Eigentümerquote, d.h. der Anteil der Privathaushalte in Wohneigentum, um 3,3 Prozentpunkte.

69,3 Prozent der **Eigentümerhaushalte** lebten 2013 in Einfamilienhäusern und 12,9 Prozent in Zweifamilienhäusern. Die Wohnfläche betrug durchschnittlich 106,2 m² und stieg gegenüber 2008 geringfügig um 1,7 m². Im Vergleich zum Bundesdurchschnitt (121,9 m²) standen den sächsischen Eigentümerhaushalten 15,7 m² weniger Wohnfläche zur Verfügung. Die Wohnfläche steigt erwartungsgemäß mit zunehmender Haushaltsgröße an. Sie betrug bei Zweipersonenhaushalten 103,8 m² und bei Haushalten mit 4 Personen bereits 123,8 m². Die sächsischen Eigentümerhaushalte verfügten im Durchschnitt über 4,0 Wohn- und Schlafräume.

Ein Blick auf die **Mieterhaushalte** im Freistaat zeigt, dass 88,5 Prozent von ihnen 2013 in Wohngebäuden mit drei und mehr Wohnungen lebten. Lediglich 5,4 Prozent wohnten in Zweifamilienhäusern. Die durchschnittliche Wohnfläche betrug 62,6 m² und damit 1,1 m² mehr als fünf Jahre zuvor. Gegenüber den Eigentümerhaushalten war die

durchschnittliche Wohnfläche bei Mieterhaushalten um 41,1 Prozent bzw. 43,6 m² kleiner. Den sächsischen Mieterhaushalten standen 6,8 m² Wohnfläche weniger zur Verfügung als im Bundesdurchschnitt (69,4 m²). Wie bei Eigentümerhaushalten stieg auch bei Mieterhaushalten mit zunehmender Haushaltsgröße bedarfsgerecht die Wohnfläche. Sie lag bei Einpersonenhaushalten bei 54,1 m² und bei Haushalten mit 4 Personen bereits bei 87,9 m². Die Mieterhaushalte verfügten im Durchschnitt über 2,5 Wohn- und Schlafräume.

65,0 Prozent der sächsischen Privathaushalte waren mit Zentral-, Etagenheizung und 30,2 Prozent mit Fernheizung ausgestattet. Eine Ofenheizung befand sich in 4,8 Prozent der Haushalte. Die überwiegende Heizenergieart der Haushalte mit Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen war Gas mit 61,1 Prozent, gefolgt von Heizöl mit 19,6 Prozent. Im Bundesdurchschnitt heizten nur 56,5 Prozent der Haushalte mit Gas und dagegen 28,2 Prozent mit Heizöl.

Feste Brennstoffe (z. B. Holz, Kohle, Pellets) dienten 8,3 Prozent der sächsischen Privathaushalte als überwiegende Heizenergieart. Gegenüber 2008 ist der Anteil der Haushalte, die mit festen Brennstoffen heizen, um 1,9 Prozentpunkte gestiegen. Der Anteil der Haushalte mit Strom als Heizenergieart lag 2013 bei 8,2 Prozent und unterschied sich damit von den festen Brennstoffen kaum. Zum Jahresbeginn 2013 nutzten 3,1 Prozent der privaten Haushalte im Freistaat Zweitwohnungen und 2,8 Prozent Freizeitwohnungen.

Insgesamt verfügten 60,7 Prozent der Privathaushalte im Freistaat über eine Garage oder Stellplatz. Davon waren 62,2 Prozent Eigentümer der Garage/Stellplatz und 41,9 Prozent mieteten diese an.

1) Ergebnisse des Erhebungsteils „Allgemeine Angaben“

2) bezogen auf Haushalte mit Angaben zur Höhe der Restschuld

1. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾ am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert und Hypothekenrestschuld

Merkmal	Sachsen		Deutschland		Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West		Neue Länder und Berlin	
	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%
Haushalte								
Insgesamt	2 194	100	40 032	100	31 440	100	8 592	100
darunter mit Haus- und Grundbesitz	895	40,8	19 015	47,5	15 816	50,3	3 199	37,2
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes	882	100	18 912	100	15 738	100	3 175	100
davon ²⁾								
unbebaute Grundstücke	95	10,8	1 573	8,3	1 274	8,1	299	9,4
Einfamilienhäuser	562	63,7	12 051	63,7	9 965	63,3	2 086	65,7
Zweifamilienhäuser	107	12,1	2 140	11,3	1 847	11,7	293	9,2
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	(41)	(4,6)	786	4,2	678	4,3	107	3,4
Eigentumswohnungen	131	14,9	5 513	29,2	4 983	31,7	529	16,7
sonstige Gebäude	118	13,4	1 210	6,4	737	4,7	474	14,9
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ³⁾ von ... bis unter ... €	844	100	17 008	100	14 221	100	2 788	100
unter 50 000	145	17,2	902	5,3	420	3,0	481	17,3
50 000 - 100 000	252	29,9	2 232	13,1	1 514	10,6	718	25,8
100 000 - 150 000	160	19,0	2 726	16,0	2 187	15,4	539	19,3
150 000 - 200 000	122	14,5	2 878	16,9	2 440	17,2	437	15,7
200 000 - 250 000	81	9,6	2 243	13,2	1 994	14,0	249	8,9
250 000 - 375 000	60	7,1	3 528	20,7	3 262	22,9	266	9,5
375 000 - 500 000	/	/	1 080	6,3	1 032	7,3	(48)	(1,7)
500 000 - 1 000 000	/	/	1 133	6,7	1 092	7,7	(41)	(1,5)
1 000 000 und mehr	/	/	287	1,7	278	2,0	/	/
darunter Haushalte mit Restschuld ⁴⁾	378	17,2 ⁵⁾	10 208	25,5 ⁵⁾	8 752	27,8 ⁵⁾	1 456	16,9 ⁵⁾
Durchschnittswert je Haushalt in €								
bezogen auf Haushalte insgesamt								
Einheitswert ⁶⁾	4 700	x	15 700	x	18 500	x	5 500	x
Verkehrswert ³⁾	49 900	x	103 600	x	119 600	x	44 900	x
Restschuld ⁴⁾	11 300	x	24 800	x	28 200	x	12 300	x
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von								
Einheitswert ⁶⁾	14 500	x	44 500	x	48 900	x	21 200	x
Verkehrswert ³⁾	129 800	x	243 900	x	264 500	x	138 500	x
Restschuld ⁴⁾	67 400	x	101 400	x	105 800	x	75 600	x

1) methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuzuordnung bei den Gebietsständen im Einleitungsteil

2) Mehrfachnennungen möglich

3) geschätzte Werte

4) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen

5) bezogen auf Haushalte insgesamt

6) Stand: letzter Einheitswertbescheid

2. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und Haushaltsgröße

Merkmal	Insgesamt	Haushalte mit ... Person(en)				
		1	2	3	4	5 und mehr
1 000						
Insgesamt	2 194	946	820	259	138	(31)
darunter mit Haus- und Grundbesitz	895	200	436	144	92	(24)
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes	882	194	430	143	91	(24)
davon ¹⁾						
unbebaute Grundstücke	95	(19)	(44)	(15)	/	/
Einfamilienhäuser	562	104	276	99	67	(16)
Zweifamilienhäuser	107	(22)	50	(18)	(13)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	(41)	/	(24)	/	/	/
Eigentumswohnungen	131	(42)	57	(20)	/	/
sonstige Gebäude	118	(31)	63	/	/	/
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ²⁾	844	183	409	137	90	(24)
darunter von ... bis unter ... €						
unter 50 000	145	(50)	71	(15)	/	/
50 000 - 100 000	252	(69)	119	(35)	(24)	/
100 000 - 150 000	160	(31)	83	(25)	(17)	/
150 000 - 200 000	122	(14)	61	(26)	(20)	/
200 000 - 250 000	81	/	(36)	(22)	/	/
250 000 - 375 000	60	/	(30)	/	/	/
darunter Haushalte mit Restschuld ³⁾	378	65	153	85	61	(13)
Durchschnittswert je Haushalt in €						
bezogen auf Haushalte insgesamt						
Einheitswert ⁴⁾	4 700	1 500	5 400	7 300	7 500	(50 200)
Verkehrswert ²⁾	49 900	18 800	60 900	84 000	98 200	(207 600)
Restschuld ³⁾	11 300	3 700	11 200	23 200	31 200	(52 400)
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von						
Einheitswert ⁴⁾	14 500	9 400	12 400	16 900	14 500	(82 000)
Verkehrswert ²⁾	129 800	97 200	122 300	158 600	150 100	(266 200)
Restschuld ³⁾	67 400	54 700	62 600	72 300	73 900	(125 800)
Haushalte in %						
Haushalte mit Haus- und Grundbesitz ⁵⁾	40,8	21,1	53,1	55,4	66,3	(78,6)
Haushalte mit Restschuld ³⁾⁵⁾	17,2	6,9	18,7	32,7	44,4	(42,6)

1) Mehrfachnennungen möglich

2) geschätzte Werte

3) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen

4) Stand: letzter Einheitswertbescheid

5) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

3. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und Alter des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Darunter im Alter von ... bis unter ... Jahren						
	25 - 35	35 - 45	45 - 55	55 - 65	65 - 70	70 - 80	80 und mehr
1 000							
Insgesamt	243	277	486	500	202	334	91
darunter mit Haus- und Grundbesitz	(37)	112	244	271	87	119	(22)
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes	(36)	112	242	263	87	117	(22)
davon ¹⁾	/	/	(25)	(26)	/	/	/
unbebaute Grundstücke	(20)	71	166	176	(53)	61	/
Einfamilienhäuser	/	(17)	(29)	(29)	/	/	/
Zweifamilienhäuser	/	/	/	(18)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	/	(15)	(41)	(35)	/	(22)	/
Eigentumswohnungen	/	/	(22)	(29)	(18)	(29)	/
sonstige Gebäude	/	/	/	/	/	/	/
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ²⁾	(33)	110	231	253	81	112	(22)
darunter von ... bis unter ... €							
unter 50 000	/	/	(25)	(40)	/	(38)	/
50 000 - 100 000	/	(26)	69	77	(23)	(35)	/
100 000 - 150 000	/	(23)	47	(50)	(18)	(14)	/
150 000 - 200 000	/	(17)	(40)	(38)	/	/	/
200 000 - 250 000	/	(12)	(24)	(20)	/	/	/
250 000 - 375 000	/	/	(17)	(21)	/	/	/
darunter Haushalte mit Restschuld ³⁾	-	(20)	76	138	112	(16)	(16)
Durchschnittswert je Haushalt in €							
bezogen auf Haushalte insgesamt							
Einheitswert ⁴⁾	(1 700)	4 100	8 100	5 800	4 200	2 600	(1 600)
Verkehrswert ²⁾	(14 400)	62 900	71 900	62 900	47 200	32 000	(20 000)
Restschuld ³⁾	(7 700)	22 200	18 600	12 400	(4 900)	(1 300)	-
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von							
Einheitswert ⁴⁾	(16 200)	13 200	20 800	13 400	12 200	8 600	(8 000)
Verkehrswert ²⁾	(106 200)	158 400	151 500	124 300	117 200	95 100	(84 200)
Restschuld ³⁾	(96 200)	83 800	67 400	57 100	(64 800)	(28 600)	-
Haushalte in %							
Haushalte mit Haus- und Grundbesitz ⁵⁾	(15,2)	40,3	50,2	54,2	43,1	35,5	(24,8)
Haushalte mit Restschuld ³⁾⁵⁾	(8,2)	27,4	28,4	22,3	(7,8)	(4,8)	-

1) Mehrfachnennungen möglich

2) geschätzte Werte

3) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen

4) Stand: letzter Einheitswertbescheid

5) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

4. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Selbstständige ¹⁾	Beamte	Angestellte	Arbeiter	Arbeitslose	Nichtwerbstätige	
						zusammen	darunter Rentner
1 000							
Insgesamt	151	38	574	441	172	819	745
darunter mit Haus- und Grundbesitz	87	(23)	240	221	(36)	287	275
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes	87	(23)	237	218	(36)	282	271
davon ²⁾							
unbebaute Grundstücke	/	/	(26)	(20)	/	(30)	(29)
Einfamilienhäuser	(50)	(18)	163	148	(23)	161	155
Zweifamilienhäuser	/	/	(24)	(30)	/	(32)	(31)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	/	/	(10)	/	/	/	/
Eigentumswohnungen	/	/	(34)	(25)	/	(47)	(45)
sonstige Gebäude	/	/	(26)	(17)	/	59	(56)
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ³⁾	86	(22)	228	207	(32)	269	258
darunter von ... bis unter ... €							
unter 50 000	/	/	(27)	(33)	/	70	68
50 000 - 100 000	/	/	53	74	/	90	86
100 000 - 150 000	/	/	45	(44)	/	(49)	(48)
150 000 - 200 000	/	/	52	(30)	/	(24)	(23)
200 000 - 250 000	/	/	(23)	(19)	/	(22)	(20)
250 000 - 375 000	/	/	(21)	/	/	/	/
darunter Haushalte mit Restschuld ⁴⁾	(53)	(17)	135	116	/	(43)	(43)
Durchschnittswert je Haushalt in €							
bezogen auf Haushalte insgesamt							
Einheitswert ⁵⁾	(18 000)	(9 100)	4 800	4 400	(2 400)	2 600	2 800
Verkehrswert ³⁾	134 600	(131 900)	57 500	49 500	(17 300)	32 400	34 300
Restschuld ⁴⁾	(29 700)	(56 100)	16 700	13 400	/	(2 500)	(2 700)
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von							
Einheitswert ⁵⁾	(39 100)	(17 600)	14 700	11 100	(13 800)	9 400	9 500
Verkehrswert ³⁾	234 700	(225 900)	144 800	105 600	(92 500)	98 600	99 000
Restschuld ⁴⁾	(85 200)	(125 400)	74 400	52 100	/	(50 500)	(50 200)
Haushalte in %							
Haushalte mit Haus- und Grundbesitz ⁶⁾	58,0	(61,0)	41,9	50,1	(21,2)	35,1	37,0
Haushalte mit Restschuld ⁴⁾⁶⁾	(34,9)	(45,3)	23,4	26,3	/	(5,3)	(5,7)

1) auch freiberuflich Tätige und Landwirte

2) Mehrfachnennungen möglich

3) geschätzte Werte

4) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen

5) Stand: letzter Einheitswertbescheid

6) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

5. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und monatlichem Haushaltsnettoeinkommen

Merkmal	Darunter mit monatlichem Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... € ¹⁾						
	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 2 600	2 600 - 3 600	3 600 - 5 000	5 000 - 18 000
1 000							
Insgesamt	428	212	426	325	255	131	(55)
darunter mit Haus- und Grundbesitz	97	(67)	187	166	167	102	(46)
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes	94	(65)	184	164	166	102	(45)
davon ²⁾							
unbebaute Grundstücke	/	/	(22)	(16)	(18)	/	/
Einfamilienhäuser	(55)	(42)	106	101	117	75	(34)
Zweifamilienhäuser	/	/	(23)	(19)	(18)	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	/	/	/	/	/	/	/
Eigentumswohnungen	/	/	(27)	(24)	(19)	/	/
sonstige Gebäude	/	/	(30)	(25)	(17)	/	/
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ³⁾	86	(61)	174	160	163	101	(44)
darunter von ... bis unter ... €							
unter 50 000	(26)	/	(38)	(26)	(21)	/	/
50 000 - 100 000	(30)	(31)	60	55	(36)	(14)	/
100 000 - 150 000	/	/	(32)	(34)	(38)	(22)	/
150 000 - 200 000	/	/	(18)	(22)	(34)	(27)	/
200 000 - 250 000	/	/	(17)	(12)	(19)	(15)	/
250 000 - 375 000	/	/	/	/	(11)	(13)	/
darunter Haushalte mit Restschuld ⁴⁾	(30)	/	(54)	72	90	65	(29)
Durchschnittswert je Haushalt in €							
bezogen auf Haushalte insgesamt							
Einheitswert ⁵⁾	(2 000)	(2 700)	4 200	4 900	8 000	9 900	(33 300)
Verkehrswert ³⁾	18 200	(27 300)	42 600	55 600	92 000	141 900	(239 200)
Restschuld ⁴⁾	(2 700)	/	(6 500)	11 900	21 800	47 300	(65 500)
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von							
Einheitswert ⁵⁾	(12 300)	(10 000)	11 700	12 300	15 000	14 700	(49 400)
Verkehrswert ³⁾	90 000	(94 700)	104 300	113 100	143 800	184 600	(297 600)
Restschuld ⁴⁾	(39 400)	/	(53 300)	55 900	62 200	99 600	(134 800)
Haushalte in %							
Haushalte mit Haus- und Grundbesitz ⁶⁾	22,5	(31,4)	43,8	51,2	65,6	78,0	(82,9)
Haushalte mit Restschuld ⁴⁾⁶⁾	(7,0)	/	(12,7)	22,3	35,5	49,6	(51,7)

1) Selbsteinstufung der Haushalte am 1. Januar 2013, ohne Haushalte von Landwirten

2) Mehrfachnennungen möglich

3) geschätzte Werte

4) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen

5) Stand: letzter Einheitswertbescheid

6) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

6. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und Haushaltstyp

Merkmal	Allein- lebende	Alleinerzie- hende ¹⁾	Paare	Davon		Sonstige Haus- halte ²⁾
				ohne	mit	
				Kind(ern)		
1 000						
Insgesamt	946	77	953	717	236	218
darunter mit Haus- und Grundbesitz	200	(16)	538	407	131	141
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes	194	(16)	533	402	131	139
davon ³⁾						
unbebaute Grundstücke	(19)	/	57	(41)	(16)	(17)
Einfamilienhäuser	104	/	346	258	88	103
Zweifamilienhäuser	(22)	/	67	(47)	(20)	(16)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	/	/	(27)	(23)	/	/
Eigentumswohnungen	(42)	/	70	52	(18)	(15)
sonstige Gebäude	(31)	-	72	62	/	(15)
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ⁴⁾	183	(16)	510	383	127	134
darunter von ... bis unter ... €						
unter 50 000	(50)	/	81	67	(14)	(13)
50 000 - 100 000	(69)	/	145	109	(37)	(32)
100 000 - 150 000	(31)	/	95	76	(20)	(30)
150 000 - 200 000	(14)	/	82	59	(23)	(26)
200 000 - 250 000	/	/	49	(35)	(13)	(19)
250 000 - 375 000	/	/	(42)	(29)	/	/
darunter Haushalte mit Restschuld ⁵⁾	65	/	222	138	84	80
Durchschnittswert je Haushalt in €						
bezogen auf Haushalte insgesamt						
Einheitswert ⁶⁾	1 500	/	6 000	5 900	6 400	14 100
Verkehrswert ⁴⁾	18 800	(27 500)	71 700	65 900	89 300	97 400
Restschuld ⁵⁾	3 700	/	16 000	11 800	28 700	24 000
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von						
Einheitswert ⁶⁾	9 400	/	13 000	12 500	14 700	28 400
Verkehrswert ⁴⁾	97 200	(131 700)	134 000	123 500	165 500	158 600
Restschuld ⁵⁾	54 700	/	71 300	64 300	82 500	67 700
Haushalte in %						
Haushalte mit Haus- und Grundbesitz ⁷⁾	21,1	(20,9)	56,4	56,8	55,3	64,9
Haushalte mit Restschuld ⁵⁾⁷⁾	6,9	/	23,2	19,2	35,6	36,9

1) mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren

2) u.a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Haushalte mit mehr als zwei Generationen, Wohngemeinschaften etc.

3) Mehrfachnennungen möglich

4) geschätzte Werte

5) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen

6) Stand: letzter Einheitswertbescheid

7) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

7. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert sowie Hypothekenrestschuld und Geschlecht des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Insgesamt	Männlich	Weiblich
	1 000		
Insgesamt	2 194	1 218	977
darunter mit Haus- und Grundbesitz	895	599	297
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes	882	591	291
davon ¹⁾			
unbebaute Grundstücke	95	68	(27)
Einfamilienhäuser	562	378	184
Zweifamilienhäuser	107	79	(28)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	(41)	(29)	/
Eigentumswohnungen	131	76	55
sonstige Gebäude	118	82	(36)
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ²⁾	844	571	273
darunter von ... bis unter ... €			
unter 50 000	145	98	(47)
50 000 - 100 000	252	165	87
100 000 - 150 000	160	106	54
150 000 - 200 000	122	83	39
200 000 - 250 000	81	57	(24)
250 000 - 375 000	60	(41)	(19)
darunter Haushalte mit Restschuld ³⁾	378	251	127
	Durchschnittswert je Haushalt in €		
bezogen auf Haushalte insgesamt			
Einheitswert ⁴⁾	4 700	6 300	2 700
Verkehrswert ²⁾	49 900	64 000	32 400
Restschuld ³⁾	11 300	14 200	7 600
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von			
Einheitswert ⁴⁾	14 500	15 700	12 000
Verkehrswert ²⁾	129 800	136 500	115 800
Restschuld ³⁾	67 400	71 600	59 400
	Haushalte in %		
Haushalte mit Haus- und Grundbesitz ⁵⁾	40,8	49,2	30,4
Haushalte mit Restschuld ³⁾⁵⁾	17,2	20,6	13,0

1) Mehrfachnennungen möglich

2) geschätzte Werte

3) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen

4) Stand: letzter Einheitswertbescheid

5) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

8. Wohnsituation privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾ am 1. Januar 2013

Merkmal	Einheit	Sachsen	Deutschland	Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West	Neue Länder und Berlin
Insgesamt					
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	40 032	31 440	8 592
Einfamilienhaus	%	26,9	33,1	35,1	25,7
Zweifamilienhaus	%	8,0	11,1	12,5	6,1
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	62,9	53,9	50,4	66,5
Sonstiges Gebäude	%	(2,2)	2,0	2,0	1,7
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...					
vor 1949	%	38,1	21,7	18,4	33,9
1949 - 1990	%	42,4	56,9	59,5	47,5
1991 - 2000	%	15,1	13,8	13,8	13,8
2001 oder später	%	4,4	7,6	8,4	4,9
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	3,4	3,5	3,0
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	4,7	4,8	4,1
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,3	3,7	3,7	3,3
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,6	2,6	2,5
Sonstiges Gebäude	Anzahl	(2,9)	3,0	3,0	2,8
Wohnfläche je Haushalt	m ²	78,0	91,9	95,7	78,3
Einfamilienhaus	m ²	111,6	128,5	131,3	114,7
Zweifamilienhaus	m ²	86,8	101,1	102,4	90,8
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,5	68,0	69,7	63,2
Sonstiges Gebäude	m ²	(77,0)	81,3	83,4	72,5
Wohnfläche für Kinder	m ²	3,5	5,5	5,9	3,9
Einfamilienhaus	m ²	6,1	9,4	10,0	6,6
Zweifamilienhaus	m ²	(4,8)	6,4	6,5	5,5
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	2,3	2,9	2,9	2,7
Sonstiges Gebäude	m ²	/	5,4	5,7	(4,3)
Haushalte zur Miete/mietfrei					
Haushalte zusammen	%²⁾ 1 000	64,6 1 419	57,0 22 827	53,9 16 932	68,6 5 895
Einfamilienhaus	%	(3,7)	8,3	9,8	3,9
Zweifamilienhaus	%	5,4	10,2	12,2	4,3
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	88,5	79,0	75,2	89,9
Sonstiges Gebäude	%	(2,4)	2,5	2,8	1,9
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...					
vor 1949	%	34,1	22,3	19,8	29,7
1949 - 1990	%	52,7	61,6	63,0	57,6
1991 - 2000	%	11,2	11,7	12,1	10,6
2001 oder später	%	(2,0)	4,4	5,2	2,1

Noch: 8. Wohnsituation privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾ am 1. Januar 2013

Merkmale	Einheit	Sachsen	Deutschland	Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West	Neue Länder und Berlin
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,5	2,7	2,7	2,5
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	3,7	3,8	3,2
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	3,1	3,1	2,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	2,5	2,5	2,5
Sonstige Gebäude	Anzahl	(2,5)	2,5	2,5	2,5
Wohnfläche je Haushalt	m ²	62,6	69,4	71,5	63,4
Einfamilienhaus	m ²	(87,5)	99,9	101,5	88,7
Zweifamilienhaus	m ²	73,0	83,7	84,5	76,5
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	60,8	64,4	65,5	61,7
Sonstiges Gebäude	m ²	(67,2)	67,9	69,0	63,2
Wohnfläche für Kinder	m ²	2,5	3,5	3,7	2,8
Einfamilienhaus	m ²	(6,3)	8,5	8,9	5,4
Zweifamilienhaus	m ²	(3,4)	5,0	5,0	4,8
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	2,2	2,8	2,8	2,6
Sonstiges Gebäude	m ²	/	4,3	4,4	(3,5)
Haushalte in Wohneigentum					
Haushalte zusammen	%²⁾	35,4	43,0	46,1	31,4
	1 000	776	17 205	14 508	2 697
Einfamilienhaus	%	69,3	65,9	64,5	73,2
Zweifamilienhaus	%	12,9	12,3	12,8	9,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,9	20,6	21,5	15,4
Sonstiges Gebäude	%	(1,9)	1,2	1,2	(1,5)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...					
vor 1949	%	45,4	20,9	16,7	43,2
1949 - 1990	%	23,5	50,7	55,4	25,2
1991 - 2000	%	22,4	16,5	15,8	20,8
2001 oder später	%	8,7	11,9	12,1	10,8
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,0	4,4	4,5	4,0
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	4,8	4,9	4,2
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,6	4,3	4,4	3,8
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	3,2	3,2	3,1
Sonstiges Gebäude	Anzahl	(3,8)	4,1	4,2	(3,7)
Wohnfläche je Haushalt	m ²	106,2	121,9	123,9	110,7
Einfamilienhaus	m ²	114,0	133,3	136,6	117,8
Zweifamilienhaus	m ²	97,3	120,2	122,4	104,5
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	80,3	86,4	86,9	82,5
Sonstiges Gebäude	m ²	(99,9)	117,4	121,8	(98,1)
Wohnfläche für Kinder	m ²	5,5	8,1	8,4	6,2
Einfamilienhaus	m ²	6,1	9,6	10,2	6,8
Zweifamilienhaus	m ²	(5,8)	8,0	8,2	6,1
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	(3,2)	3,3	3,2	3,7
Sonstiges Gebäude	m ²	/	(8,5)	(9,0)	/

1) methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuordnung bei den Gebietsständen im Einleitungsteil

2) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

9. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 1998, 2003, 2008 und 2013

Merkmal	Einheit	1998	2003	2008	2013
Insgesamt					
Haushalte insgesamt	1 000	2 036	2 091	2 172	2 194
darunter					
Einfamilienhaus	%	18,7	22,2	23,5	26,9
Zweifamilienhaus	%	9,6	11,0	8,0	8,0
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	71,1	65,2	66,7	62,9
Gebäude mit Baujahr ¹⁾ von ... bis ...					
vor 1949	%	.	.	38,8	38,1
1949 - 1990	%	.	.	44,7	42,4
1991 - 2000	%	.	.	13,3	15,1
2001 oder später	%	.	.	3,2	4,4
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	3,1	3,0	3,0
darunter					
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	4,3	4,1	4,1
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,4	3,3	3,2	3,3
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,6	2,5	2,6
Wohnfläche je Haushalt	m ²	70,5	74,6	75,3	78,0
darunter					
Einfamilienhaus	m ²	105,0	109,4	110,9	111,6
Zweifamilienhaus	m ²	83,7	86,3	86,2	86,8
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	59,7	60,6	61,6	62,5
Wohnfläche für Kinder	m ²	5,1	5,0	3,8	3,5
darunter					
Einfamilienhaus	m ²	10,4	10,0	7,3	6,1
Zweifamilienhaus	m ²	7,7	7,0	(5,0)	(4,8)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	3,4	2,9	2,4	2,3
Haushalte zur Miete/mietfrei					
Haushalte zusammen	%²⁾ 1 000	72,8 1 482	69,0 1 443	67,9 1 474	64,6 1 419
darunter					
Einfamilienhaus	%	(2,3)	(2,7)	(2,8)	(3,7)
Zweifamilienhaus	%	5,9	8,0	4,7	5,4
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	91,1	87,5	90,3	88,5
Gebäude mit Baujahr ¹⁾ von ... bis ...					
vor 1949	%	.	.	34,2	34,1
1949 - 1990	%	.	.	55,1	52,7
1991 - 2000	%	.	.	9,4	11,2
2001 oder später	%	.	.	(1,3)	(2,0)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,6	2,6	2,5	2,5
darunter					
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	(3,0)	(3,1)	(3,1)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,0	2,8	2,8	2,8
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,5	2,5	2,5

Noch: 9. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 1998, 2003, 2008 und 2013

Merkmal	Einheit	1998	2003	2008	2013
Wohnfläche je Haushalt	m ²	59,9	60,7	61,5	62,6
darunter					
Einfamilienhaus	m ²	(79,2)	(73,9)	(85,1)	(87,5)
Zweifamilienhaus	m ²	70,4	71,8	70,2	73,0
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	58,6	59,2	60,2	60,8
Wohnfläche für Kinder	m ²	3,7	2,8	2,6	2,5
darunter					
Einfamilienhaus	m ²	(8,0)	/	/	(6,3)
Zweifamilienhaus	m ²	(6,7)	(3,7)	(4,1)	(3,4)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	3,3	2,7	2,3	2,2
Haushalte in Wohneigentum					
Haushalte zusammen	%²⁾ 1 000	27,2 554	31,0 648	32,1 697	35,4 776
darunter					
Einfamilienhaus	%	62,4	65,6	67,4	69,3
Zweifamilienhaus	%	19,6	17,8	14,8	12,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	17,7	15,6	16,8	15,9
Gebäude mit Baujahr ¹⁾ von ... bis ...					
vor 1949	%	.	.	48,3	45,4
1949 - 1990	%	.	.	22,7	23,5
1991 - 2000	%	.	.	21,6	22,4
2001 oder später	%	.	.	7,3	8,7
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,9	4,1	3,9	4,0
darunter					
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	4,4	4,2	4,2
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	3,8	3,5	3,6
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	3,2	3,1	3,2
Wohnfläche je Haushalt	m ²	99,2	105,5	104,5	106,2
darunter					
Einfamilienhaus	m ²	107,6	112,7	113,2	114,0
Zweifamilienhaus	m ²	94,5	100,9	96,9	97,3
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	74,3	78,1	77,4	80,3
Wohnfläche für Kinder	m ²	9,1	9,8	6,4	5,5
darunter					
Einfamilienhaus	m ²	10,6	10,6	7,5	6,1
Zweifamilienhaus	m ²	8,5	(10,3)	(5,6)	(5,8)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	(4,6)	(5,7)	(3,0)	(3,2)

1) 1998 und 2003 wurde das Baujahr der Gebäude nicht erfragt

2) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

10. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltsgröße

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Haushalte mit ... Person(en)				
			1	2	3	4	5 und mehr
Insgesamt							
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	946	820	259	138	31
darunter							
Einfamilienhaus	%	26,9	12,2	34,8	41,5	47,8	(54,9)
Zweifamilienhaus	%	8,0	(5,8)	9,3	(9,1)	(12,6)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	62,9	79,0	54,3	48,3	37,3	(30,6)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	38,1	38,0	37,0	37,5	45,1	(43,1)
1949 - 1990	%	42,4	48,1	42,8	33,4	(24,8)	/
1991 - 2000	%	15,1	12,1	16,3	20,1	(16,9)	/
2001 oder später	%	4,4	(1,8)	(3,9)	(8,9)	(13,3)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	2,4	3,3	3,7	4,3	5,3
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	3,4	4,1	4,3	4,8	(5,7)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,3	(2,8)	3,1	(3,7)	(4,1)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,2	2,9	3,3	3,7	(4,4)
Wohnfläche je Haushalt	m ²	78,0	60,3	85,2	95,6	109,5	139,2
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	111,6	93,6	111,0	116,4	128,0	(149,3)
Zweifamilienhaus	m ²	86,8	(72,6)	85,5	(95,0)	(106,7)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,5	54,1	68,6	77,5	87,0	(108,4)
Haushalte zur Miete/mietfrei							
Haushalte zusammen	%¹⁾ 1 000	64,6 1 419	83,6 790	53,2 436	49,9 129	40,0 55	(25,0) (8)
darunter							
Einfamilienhaus	%	(3,7)	(2,7)	(3,4)	/	/	/
Zweifamilienhaus	%	5,4	(4,6)	(6,2)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	88,5	89,8	88,8	84,7	78,4	(77,7)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	34,1	35,1	29,7	36,5	(45,3)	/
1949 - 1990	%	52,7	52,0	58,4	46,0	(39,7)	/
1991 - 2000	%	11,2	11,2	10,0	(15,1)	/	/
2001 oder später	%	(2,0)	/	/	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,5	2,2	2,8	3,3	3,7	(4,3)
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	(2,4)	(3,3)	/	/	/
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	(2,5)	(2,8)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	2,1	2,8	3,3	3,6	(4,1)

Noch: 10. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltsgröße

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Haushalte mit ... Person(en)				
			1	2	3	4	5 und mehr
Wohnfläche je Haushalt	m ²	62,6	54,1	68,8	79,5	87,9	(111,4)
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	(87,5)	(70,6)	(92,5)	/	/	/
Zweifamilienhaus	m ²	73,0	(62,5)	(77,2)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	60,8	53,1	67,0	76,9	84,3	(99,2)
Haushalte in Wohneigentum							
Haushalte zusammen	%¹⁾ 1 000	35,4 776	16,4 155	46,8 384	50,1 130	60,0 83	(75,0) (23)
darunter							
Einfamilienhaus	%	69,3	60,1	70,3	74,3	73,6	(70,1)
Zweifamilienhaus	%	12,9	(11,9)	12,8	(12,8)	(14,9)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,9	(24,2)	15,2	(12,1)	/	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	45,4	52,5	45,4	38,5	(44,9)	(40,2)
1949 - 1990	%	23,5	(28,4)	25,0	(21,0)	(14,8)	/
1991 - 2000	%	22,4	(17,0)	23,4	(25,2)	(21,0)	/
2001 oder später	%	8,7	/	(6,1)	(15,4)	(19,2)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,0	3,4	3,9	4,2	4,6	(5,7)
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	3,6	4,1	4,4	4,8	(5,6)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,6	(3,5)	3,3	(3,9)	(4,1)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	(2,7)	3,2	(3,3)	/	/
Wohnfläche je Haushalt	m ²	106,2	91,9	103,8	111,6	123,8	(148,4)
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	114,0	98,9	112,1	118,0	130,3	(148,0)
Zweifamilienhaus	m ²	97,3	(92,8)	90,1	(101,4)	(105,7)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	80,3	(72,3)	79,5	(81,6)	/	/

1) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

11. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Alter des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Alter von ... bis unter ... Jahren							
			18 - 25	25 - 35	35 - 45	45 - 55	55 - 65	65 - 70	70 - 80	80 und mehr
Insgesamt										
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	64	243	275	491	499	201	333	89
darunter										
Einfamilienhaus	%	26,9	/	(11,2)	28,7	33,4	35,5	(27,6)	20,7	/
Zweifamilienhaus	%	8,0	/	(7,6)	(8,4)	(8,3)	(8,7)	(8,1)	(7,2)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	62,9	85,4	79,4	60,5	55,9	54,1	62,4	70,7	(67,4)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	38,1	(31,3)	38,5	41,3	39,2	39,0	33,1	35,1	(42,8)
1949 - 1990	%	42,4	(59,0)	43,2	34,3	34,9	43,4	49,5	50,0	(45,3)
1991 - 2000	%	15,1	/	(13,9)	(13,8)	20,8	14,5	(15,3)	(12,5)	/
2001 oder später	%	4,4	/	(4,5)	(10,6)	(5,1)	(3,1)	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	2,0	2,6	3,3	3,3	3,2	3,0	2,9	2,8
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	/	(3,6)	4,3	4,3	4,2	(3,9)	3,9	/
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,3	/	(3,1)	(3,7)	(3,6)	(2,9)	(3,2)	(3,3)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,0	2,3	2,8	2,7	2,6	2,5	2,5	(2,5)
Wohnfläche je Haushalt	m ²	78,0	50,8	66,2	87,4	84,4	83,2	75,5	70,8	68,6
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	111,6	/	(97,7)	123,7	114,1	114,3	106,0)	100,5	/
Zweifamilienhaus	m ²	86,8	/	(80,2)	(101,5)	(94,3)	(79,8)	(88,7)	(82,0)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,5	50,1	60,2	68,3	64,9	63,3	60,2	61,0	(61,8)
Haushalte zur Miete/mietfrei										
Haushalte zusammen	%¹⁾	64,6	96,5	89,5	64,6	55,3	51,8	61,6	71,4	79,6
	1 000	1 419	62	218	177	271	258	124	238	70
darunter										
Einfamilienhaus	%	(3,7)	/	/	/	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	%	5,4	/	(6,9)	/	/	(5,9)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	88,5	88,5	87,0	86,4	89,4	89,9	90,8	90,2	(80,5)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	34,1	(30,1)	37,0	41,9	38,3	31,2	(25,4)	(28,3)	(37,6)
1949 - 1990	%	52,7	(59,9)	46,4	43,4	47,3	58,9	63,6	58,7	(48,7)
1991 - 2000	%	11,2	/	(13,6)	(12,8)	(12,5)	(9,0)	/	(10,3)	/
2001 oder später	%	(2,0)	/	/	/	/	/	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,5	1,9	2,4	2,8	2,6	2,5	2,5	2,6	2,5
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	/	/	/	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	/	(2,9)	/	/	(2,5)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	2,0	2,3	2,7	2,6	2,5	2,5	2,5	(2,5)

Noch: 11. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Alter des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Alter von ... bis unter ... Jahren							
			18 - 25	25 - 35	35 - 45	45 - 55	55 - 65	65 - 70	70 - 80	80 und mehr
Wohnfläche je Haushalt	m ²	62,6	49,5	61,2	69,5	64,7	61,3	60,6	62,0	62,8
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	(87,5)	/	/	/	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	m ²	73,0	/	(73,0)	/	/	(65,6)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	60,8	50,1	60,1	66,8	62,5	60,3	58,4	59,4	(61,2)
Haushalte in Wohneigentum										
Haushalte zusammen	% ¹⁾ 1 000	35,4	/	(10,5)	35,4	44,7	48,2	38,4	28,6	(20,4)
		776	/	(25)	97	220	241	77	95	(18)
darunter										
Einfamilienhaus	%	69,3	/	(69,9)	70,1	70,0	71,3	(67,0)	63,2	/
Zweifamilienhaus	%	12,9	-	/	(14,8)	(12,4)	(11,8)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,9	-	/	(13,2)	(14,6)	(15,7)	/	(22,4)	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	45,4	/	(51,3)	(40,2)	40,3	47,4	(45,5)	(52,1)	/
1949 - 1990	%	23,5	/	/	(17,7)	(19,4)	26,7	(26,8)	(28,4)	/
1991 - 2000	%	22,4	-	/	(15,5)	31,2	20,4	(24,3)	(17,9)	/
2001 oder später	%	8,7	-	/	(26,6)	(9,0)	(5,5)	/	/	-
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,0	/	(4,0)	4,3	4,1	3,9	3,7	3,6	(3,8)
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	/	(4,4)	4,4	4,3	4,2	(3,9)	3,9	/
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,6	-	/	(4,2)	(4,0)	(3,2)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	-	/	(3,5)	(3,2)	(3,2)	/	(3,0)	/
Wohnfläche je Haushalt	m ²	106,2	/	(109,5)	120,1	108,8	106,7	99,3	92,9	(91,3)
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	114,0	/	(116,4)	127,6	115,6	115,2	107,0)	100,4	/
Zweifamilienhaus	m ²	97,3	-	/	(116,5)	(104,4)	(87,4)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	80,3	-	/	(86,2)	(82,5)	(81,8)	/	(76,8)	/

1) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

12. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Selbstständige ¹⁾	Beamte	Angestellte	Arbeiter	Arbeitslose	Nichtwerbstätige	
								zusammen	darunter Rentner
Insgesamt									
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	151	38	574	441	170	821	744
darunter									
Einfamilienhaus	%	26,9	(36,7)	(45,4)	29,0	34,8	(15,3)	21,0	22,4
Zweifamilienhaus	%	8,0	/	/	7,1	(10,7)	/	(7,4)	(7,8)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	62,9	(47,7)	(43,4)	62,2	52,8	79,5	68,9	67,5
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...									
vor 1949	%	38,1	(41,9)	(29,1)	37,7	43,2	(32,3)	36,6	37,2
1949 - 1990	%	42,4	(30,1)	(19,7)	37,3	37,1	56,9	49,1	48,7
1991 - 2000	%	15,1	(20,4)	(31,9)	18,4	(14,9)	/	12,2	12,0
2001 oder später	%	4,4	/	(19,3)	6,6	(4,8)	/	(2,1)	(2,1)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	3,6	3,9	3,1	3,3	2,6	2,8	2,9
darunter									
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	(4,6)	(4,6)	4,2	4,2	(3,6)	3,8	3,8
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,3	/	/	3,5	(3,1)	/	(3,1)	(3,1)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	(2,7)	(3,1)	2,6	2,7	2,3	2,5	2,5
Wohnfläche je Haushalt	m ²	78,0	99,2	103,7	82,0	83,2	63,4	70,4	71,8
darunter									
Einfamilienhaus	m ²	111,6	(129,6)	(127,3)	116,1	111,4	(95,7)	102,5	102,8
Zweifamilienhaus	m ²	86,8	/	/	90,7	(82,0)	/	(80,1)	(79,7)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,5	(73,8)	(76,6)	65,2	64,9	55,9	59,6	60,5
Haushalte zur Miete/mietfrei									
Haushalte zusammen	%²⁾ 1 000	64,6	(46,0)	(44,4)	64,3	54,9	82,4	70,8	68,9
darunter									
Einfamilienhaus	%	(3,7)	/	/	(4,0)	/	/	(2,9)	(3,2)
Zweifamilienhaus	%	5,4	/	/	(4,8)	(8,0)	/	(5,2)	(5,5)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	88,5	(81,7)	(86,5)	89,4	85,9	93,1	88,8	88,6
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...									
vor 1949	%	34,1	(38,5)	(43,5)	38,5	38,9	(28,4)	29,9	29,8
1949 - 1990	%	52,7	(43,0)	/	46,5	48,7	60,4	58,3	58,6
1991 - 2000	%	11,2	/	/	12,4	(10,6)	/	(9,7)	(9,4)
2001 oder später	%	(2,0)	/	/	/	/	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,5	(2,7)	(3,1)	2,6	2,7	2,3	2,5	2,5
darunter									
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	/	/	(3,0)	/	/	(3,5)	(3,5)
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	/	/	(2,9)	(2,7)	/	(2,9)	(2,8)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	(2,6)	(2,9)	2,6	2,7	2,3	2,4	2,5

Noch: 12. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach sozialer Stellung
des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Selbstständige ¹⁾	Beamte	Angestellte	Arbeiter	Arbeitslose	Nichtwerbstätige	
								zusammen	darunter Rentner
Wohnfläche je Haushalt	m ²	62,6	(73,1)	(79,7)	64,8	65,0	55,9	60,0	61,0
darunter									
Einfamilienhaus	m ²	(87,5)	/	/	(80,0)	/	/	(96,9)	(96,9)
Zweifamilienhaus	m ²	73,0	/	/	(76,9)	(66,6)	/	(72,8)	(71,9)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	60,8	(69,8)	(74,3)	63,5	63,3	55,3	58,0	58,8
Haushalte in Wohneigentum									
Haushalte zusammen	% ²⁾ 1 000	35,4 776	54,0 81	(55,6) (21)	35,7 205	45,1 199	(17,6) (30)	29,2 240	31,1 232
darunter									
Einfamilienhaus	%	69,3	(61,5)	(80,0)	74,2	72,0	(66,7)	65,0	64,7
Zweifamilienhaus	%	12,9	/	/	(11,3)	(14,1)	/	(12,6)	(12,9)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,9	/	/	(13,1)	(12,6)	/	(20,8)	(21,0)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...									
vor 1949	%	45,4	(44,7)	/	36,3	48,3	(50,5)	52,9	53,5
1949 - 1990	%	23,5	/	/	20,8	(22,9)	/	26,8	26,7
1991 - 2000	%	22,4	(23,0)	(38,8)	29,2	(20,2)	/	(18,3)	(17,9)
2001 oder später	%	8,7	/	/	(13,7)	(8,6)	-	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,0	4,3	(4,5)	4,2	4,0	(3,6)	3,6	3,6
darunter									
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	(4,7)	(4,7)	4,3	4,3	(4,0)	3,9	3,9
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,6	/	/	(4,0)	(3,4)	/	(3,4)	(3,3)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	/	/	(3,4)	(3,4)	/	(2,9)	(2,9)
Wohnfläche je Haushalt	m ²	106,2	121,5	(122,8)	113,0	105,3	(98,4)	95,5	95,7
darunter									
Einfamilienhaus	m ²	114,0	(132,4)	(127,9)	119,6	113,0	(105,2)	103,1	103,4
Zweifamilienhaus	m ²	97,3	/	/	(101,3)	(92,7)	/	(87,4)	(87,1)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	80,3	/	/	(85,5)	(78,7)	/	(75,8)	(76,3)

1) auch freiberuflich Tätige und Landwirte

2) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

13. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach monatlichem Haushaltsnettoeinkommen

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Darunter mit monatlichem Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... € ¹⁾							
			unter 900	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 2 600	2 600 - 3 600	3 600 - 5 000	5 000 - 18 000
Insgesamt										
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	359	428	212	426	325	255	131	55
darunter										
Einfamilienhaus	%	26,9	(10,1)	(14,1)	(21,7)	25,8	33,8	45,7	55,7	(67,3)
Zweifamilienhaus	%	8,0	/	(8,4)	/	(8,4)	(9,9)	(10,0)	(9,0)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	62,9	81,5	75,2	70,5	63,7	55,1	42,6	(33,2)	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	38,1	35,3	40,6	36,8	38,1	41,8	38,0	(33,7)	(30,5)
1949 - 1990	%	42,4	54,3	48,6	49,6	43,5	38,2	31,0	(18,5)	/
1991 - 2000	%	15,1	(9,5)	(10,0)	(10,3)	15,5	16,1	22,9	(28,0)	(36,0)
2001 oder später	%	4,4	/	/	/	(2,9)	(3,9)	(8,1)	(19,8)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	2,2	2,5	2,8	3,1	3,4	3,8	4,1	4,7
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	(3,1)	(3,5)	(3,7)	4,0	4,2	4,4	4,6	(5,1)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,3	/	(2,7)	/	(3,5)	(3,4)	(3,5)	(4,4)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,0	2,4	2,6	2,8	2,9	3,1	(3,3)	/
Wohnfläche je Haushalt	m ²	78,0	54,9	64,1	71,5	78,1	86,3	99,5	110,7	132,4
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	111,6	(85,2)	(94,2)	(100,0)	104,8	111,0	121,9	125,4	(143,6)
Zweifamilienhaus	m ²	86,8	/	(71,2)	/	(88,7)	(91,8)	(93,7)	(107,0)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,5	49,8	57,1	62,5	66,0	70,2	76,6	(87,4)	/
Haushalte zur Miete/mietfrei										
Haushalte zusammen	%²⁾	64,6	85,4	81,6	72,8	63,1	55,5	42,1	(27,9)	(27,7)
	1 000	1 419	306	349	154	269	180	107	(36)	(15)
darunter										
Einfamilienhaus	%	(3,7)	/	/	/	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	%	5,4	/	(6,6)	/	(5,3)	(7,2)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	88,5	90,5	87,8	90,3	90,9	86,1	85,0	(83,5)	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	34,1	30,5	38,4	(29,5)	31,6	35,6	32,4	(52,2)	/
1949 - 1990	%	52,7	58,7	51,5	58,0	53,4	51,3	47,6	/	/
1991 - 2000	%	11,2	(9,9)	(9,4)	/	(12,3)	(10,9)	(16,0)	/	/
2001 oder später	%	(2,0)	/	/	/	/	/	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,5	2,0	2,3	2,6	2,7	2,9	3,2	(3,2)	(3,9)
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	/	/	/	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	/	(2,4)	/	(3,1)	(3,0)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	2,0	2,3	2,5	2,7	2,9	3,1	(3,1)	/

Noch: 13. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach
monatlichem Haushaltsnettoeinkommen

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Darunter mit monatlichem Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... € ¹⁾							
			unter 900	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 2 600	2 600 - 3 600	3 600 - 5 000	5 000 - 18 000
Wohnfläche je Haushalt	m ²	62,6	49,1	58,0	62,6	65,9	71,3	78,2	(86,4)	(109,4)
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	(87,5)	/	/	/	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	m ²	73,0	/	(62,2)	/	(82,3)	(80,6)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	60,8	48,2	56,7	61,3	64,6	69,0	75,7	(84,2)	/
Haushalte in Wohneigentum										
Haushalte zusammen	% ²⁾ 1 000	35,4	(14,6)	18,4	(27,2)	36,9	44,5	57,9	72,1	(72,3)
		776	(52)	79	(58)	157	144	147	94	(40)
darunter										
Einfamilienhaus	%	69,3	(51,1)	(63,8)	(70,4)	65,6	69,2	75,4	74,4	(83,3)
Zweifamilienhaus	%	12,9	/	/	/	(13,7)	(13,3)	(11,9)	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,9	/	/	/	(17,3)	(16,4)	(11,8)	(13,8)	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	45,4	(63,6)	(50,6)	(56,4)	49,1	49,5	42,1	(26,5)	/
1949 - 1990	%	23,5	/	(35,7)	/	(26,6)	(21,9)	(18,8)	(16,1)	/
1991 - 2000	%	22,4	/	/	/	(20,9)	(22,5)	27,9	(31,2)	(38,8)
2001 oder später	%	8,7	-	/	/	/	/	(11,1)	(26,3)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,0	(3,1)	3,5	(3,6)	3,8	4,0	4,2	4,5	(5,0)
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	(3,3)	(3,7)	(3,8)	4,0	4,2	4,4	4,6	(5,2)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,6	/	/	/	(3,7)	(3,6)	(3,8)	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	/	/	/	(3,3)	(3,1)	(3,3)	(3,6)	/
Wohnfläche je Haushalt	m ²	106,2	(89,1)	91,1	(95,5)	99,0	105,0	115,0	120,2	(141,2)
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	114,0	(93,5)	(97,6)	(102,5)	106,3	112,7	122,1	125,8	(145,5)
Zweifamilienhaus	m ²	97,3	/	/	/	(92,9)	(99,4)	(101,1)	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	80,3	/	/	/	(78,8)	(78,0)	(81,7)	(94,9)	/

1) Selbsteinstufung der Haushalte am 1. Januar 2013, ohne Haushalte von Landwirten

2) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

14. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltstyp

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Alleinlebende	Davon		Alleinerziehende ¹⁾	Paare	Davon		Sonstige Haushalte ²⁾
				Männer	Frauen			ohne Kind(ern)	mit Kind(ern)	
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	946	332	614	78	953	717	236	217
darunter										
Einfamilienhaus	%	26,9	12,2	(12,4)	12,0	/	37,6	37,0	39,3	48,8
Zweifamilienhaus	%	8,0	(5,8)	(7,0)	(5,2)	/	10,2	9,7	(11,5)	(9,5)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	62,9	79,0	76,9	80,2	77,2	50,8	51,8	47,9	40,1
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	38,1	38,0	42,4	35,6	(22,8)	39,5	37,8	44,8	37,8
1949 - 1990	%	42,4	48,1	41,5	51,6	(59,8)	38,0	41,5	27,4	30,8
1991 - 2000	%	15,1	12,1	(13,9)	11,2	/	16,1	16,6	(14,6)	24,5
2001 oder später	%	4,4	(1,8)	/	/	/	6,3	(4,1)	(13,1)	(6,9)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	2,4	2,2	2,4	3,2	3,5	3,4	3,9	4,0
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	3,4	(3,1)	3,5	/	4,2	4,1	4,6	4,5
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,3	(2,8)	(3,0)	(2,7)	/	3,4	3,1	(4,1)	(3,9)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,2	2,0	2,2	3,0	3,0	2,9	3,3	3,3
Wohnfläche je Haushalt	m ²	78,0	60,3	59,8	60,6	75,0	90,6	86,8	102,3	100,4
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	111,6	93,6	(93,6)	93,6	/	115,4	111,3	127,2	118,8
Zweifamilienhaus	m ²	86,8	(72,6)	(74,7)	(71,1)	/	91,4	86,1	(105,0)	(101,4)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,5	54,1	52,3	55,0	66,9	72,3	69,6	81,3	77,5
Haushalte zur Miete/mietfrei										
Haushalte zusammen	%³⁾	64,6	83,6	83,0	83,9	83,3	50,0	49,8	50,6	39,8
	1 000	1 419	790	275	515	65	477	357	119	86
darunter										
Einfamilienhaus	%	(3,7)	(2,7)	/	/	/	(4,8)	/	/	/
Zweifamilienhaus	%	5,4	(4,6)	/	(4,4)	/	(6,9)	(6,5)	(8,0)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	88,5	89,8	88,9	90,3	88,9	86,7	88,6	81,0	86,3
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	34,1	35,1	39,3	32,9	(25,7)	32,9	28,7	45,5	(37,2)
1949 - 1990	%	52,7	52,0	45,5	55,4	(61,8)	53,7	58,9	37,9	(48,0)
1991 - 2000	%	11,2	11,2	(13,0)	(10,2)	/	10,8	(10,2)	(12,8)	(13,1)
2001 oder später	%	(2,0)	/	/	/	/	(2,6)	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,5	2,2	2,0	2,2	3,1	3,0	2,8	3,4	3,3
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	(2,4)	/	/	/	(3,7)	/	/	/
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	(2,5)	/	(2,5)	/	(3,1)	(2,8)	(3,7)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	2,1	2,0	2,2	3,0	2,9	2,8	3,3	3,2

Noch: 14. Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltstyp

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Alleinlebende	Davon		Alleinerziehende ¹⁾	Paare	Davon		Sonstige Haushalte ²⁾
				Männer	Frauen			ohne Kind(ern)	mit Kind(ern)	
Wohnfläche je Haushalt	m ²	62,6	54,1	52,6	54,9	68,9	73,1	69,5	83,9	76,7
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	(87,5)	(70,6)	/	/	/	(100,7)	/	/	/
Zweifamilienhaus	m ²	73,0	(62,5)	/	(65,7)	/	(82,1)	(77,3)	(94,0)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	60,8	53,1	51,7	53,8	66,6	70,6	67,7	80,1	74,4
Haushalte in Wohneigentum										
Haushalte zusammen	% ³⁾ 1 000	35,4	16,4	(17,0)	16,1	(16,7)	50,0	50,2	49,4	60,2
		776	155	(56)	99	(13)	476	360	117	131
darunter										
Einfamilienhaus	%	69,3	60,1	(57,2)	(61,8)	/	70,4	70,3	70,6	76,8
Zweifamilienhaus	%	12,9	(11,9)	/	/	/	13,4	(12,9)	(15,1)	(12,2)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,9	(24,2)	/	(27,5)	/	14,9	15,2	(14,0)	(9,5)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...										
vor 1949	%	45,4	52,5	(57,4)	(49,8)	/	46,2	46,8	44,2	38,1
1949 - 1990	%	23,5	(28,4)	/	(32,1)	/	22,3	24,2	(16,6)	(19,4)
1991 - 2000	%	22,4	(17,0)	/	(16,3)	/	21,4	23,0	(16,5)	(32,1)
2001 oder später	%	8,7	/	/	/	/	10,1	(6,0)	(22,7)	(10,4)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,0	3,4	(3,4)	3,4	(4,2)	4,0	3,9	4,4	4,4
darunter										
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	3,6	(3,4)	(3,7)	/	4,3	4,2	4,6	4,6
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,6	(3,5)	/	/	/	3,5	(3,3)	(4,3)	(4,0)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	(2,7)	/	(2,7)	/	3,2	3,1	(3,5)	(3,9)
Wohnfläche je Haushalt	m ²	106,2	91,9	(94,9)	90,2	(105,5)	108,2	104,0	121,2	116,1
darunter										
Einfamilienhaus	m ²	114,0	98,9	(100,5)	(98,1)	/	116,4	112,1	129,6	120,0
Zweifamilienhaus	m ²	97,3	(92,8)	/	/	/	96,1	(90,5)	(110,9)	(106,3)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	80,3	(72,3)	/	(73,9)	/	82,1	80,1	(88,6)	(95,7)

1) mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren

2) u.a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Haushalte mit mehr als zwei Generationen, Wohngemeinschaften etc.

3) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

15. Wohnsituation privater Haushalte von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) am 1. Januar 2013

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Darunter				
			Alleinerziehende ¹⁾	Paare mit Kind(ern)	Davon mit ... Kind(ern)		
					1	2	3 und mehr
Insgesamt							
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	78	236	124	94	(18)
darunter							
Einfamilienhaus	%	26,9	/	39,3	(31,6)	(47,7)	(49,2)
Zweifamilienhaus	%	8,0	/	(11,5)	(11,1)	(11,0)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	62,9	77,2	47,9	55,9	(40,2)	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	38,1	(22,8)	44,8	42,7	(48,1)	(42,5)
1949 - 1990	%	42,4	(59,8)	27,4	(33,2)	(21,5)	/
1991 - 2000	%	15,1	/	(14,6)	(14,2)	(14,4)	/
2001 oder später	%	4,4	/	(13,1)	(9,9)	(16,0)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	3,2	3,9	3,5	4,2	(5,2)
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	/	4,6	(4,2)	(4,6)	(5,7)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,3	/	(4,1)	(3,6)	(4,1)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	3,0	3,3	3,1	(3,6)	/
Wohnfläche je Haushalt	m ²	78,0	75,0	102,3	91,1	110,0	(139,0)
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	111,6	/	127,2	(116,5)	(129,9)	(160,6)
Zweifamilienhaus	m ²	86,8	/	(105,0)	(93,5)	(104,7)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,5	66,9	81,3	76,4	(87,8)	/
Wohnfläche für Kinder	m ²	3,5	18,2	21,5	15,5	25,9	(39,5)
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	6,1	/	27,5	(19,7)	(31,0)	(43,6)
Zweifamilienhaus	m ²	(4,8)	/	(22,5)	(14,8)	(24,4)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	2,3	16,6	16,4	13,2	(20,5)	/
Haushalte zur Miete/mietfrei							
Haushalte zusammen	%²⁾ 1 000	64,6 1 419	83,3 65	50,6 119	59,1 73	(42,9) (40)	(32,2) (6)
darunter							
Einfamilienhaus	%	(3,7)	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	%	5,4	/	(8,0)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	88,5	88,9	81,0	82,5	(79,4)	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	34,1	(25,7)	45,5	(42,8)	(50,8)	/
1949 - 1990	%	52,7	(61,8)	37,9	(41,6)	(33,9)	/
1991 - 2000	%	11,2	/	(12,8)	/	/	/
2001 oder später	%	(2,0)	/	/	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,5	3,1	3,4	3,2	(3,7)	(4,4)
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	/	(3,7)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	3,0	3,3	3,1	(3,6)	/

Noch: 15. Wohnsituation privater Haushalte von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)
am 1. Januar 2013

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Darunter				
			Allein- erziehende ¹⁾	Paare mit Kind(ern)	Davon mit ... Kind(ern)		
					1	2	3 und mehr
Wohnfläche je Haushalt	m ²	62,6	68,9	83,9	79,1	(88,3)	(113,1)
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	(87,5)	/	/	/	/	/
Zweifamilienhaus	m ²	73,0	/	(94,0)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	60,8	66,6	80,1	76,4	(84,9)	/
Wohnfläche für Kinder	m ²	2,5	17,0	17,1	13,7	(20,7)	(35,3)
Haushalte in Wohneigentum							
Haushalte zusammen	%²⁾	35,4	(16,7)	49,4	40,9	57,1	(67,8)
	1 000	776	(13)	117	51	53	(12)
darunter							
Einfamilienhaus	%	69,3	/	70,6	(65,9)	(75,9)	(66,9)
Zweifamilienhaus	%	12,9	/	(15,1)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,9	/	(14,0)	/	/	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	45,4	/	44,2	(42,6)	(46,1)	/
1949 - 1990	%	23,5	/	(16,6)	/	/	/
1991 - 2000	%	22,4	/	(16,5)	/	/	/
2001 oder später	%	8,7	/	(22,7)	/	(24,8)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,0	(4,2)	4,4	4,1	4,5	(5,6)
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	/	4,6	(4,3)	(4,7)	(5,6)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,6	/	(4,3)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,2	/	(3,5)	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt	m ²	106,2	(105,5)	121,2	108,4	126,4	(151,2)
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	114,0	/	129,6	(117,7)	(133,5)	(159,1)
Zweifamilienhaus	m ²	97,3	/	(110,9)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	80,3	/	(88,6)	/	/	/
Wohnfläche für Kinder	m ²	5,5	(24,1)	25,9	(18,0)	29,8	(41,5)

1) mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren

2) bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte

16. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾ am 1. Januar 2013

Merkmal	Einheit	Sachsen	Deutschland	Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West	Neue Länder und Berlin
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	40 032	31 440	8 592
nach Heizsystemen					
Fernheizung	%	30,2	16,7	11,6	35,5
Zentral-, Etagenheizung	%	65,0	77,2	81,6	60,9
Einzel- und/oder Mehrraumöfen	%	4,8	6,1	6,8	3,7
nach überwiegender Heizenergieart ²⁾					
Strom	% ³⁾	8,2	7,0	7,0	6,9
Gas	% ³⁾	61,1	56,5	55,2	63,1
Heizöl	% ³⁾	19,6	28,2	29,6	21,1
feste Brennstoffe	% ³⁾	8,3	6,3	6,4	6,1
Sonstiges	% ³⁾	(2,8)	2,0	1,9	2,8
Haushalte mit Zweitwohnungen					
Haushalte zusammen	1 000	68	1 184	906	277
Eigentümer	%	/	22,1	25,2	(11,8)
Mieter/mietfrei	%	90,2	77,9	74,8	88,2
Wohnfläche je Haushalt					
Eigentümer	m ²	/	81,1	82,5	(70,7)
Mieter/mietfrei	m ²	32,3	45,2	47,5	38,6
Haushalte mit Freizeitwohnungen					
Haushalte zusammen	1 000	61	786	448	337
Eigentümer	%	86,2	81,2	80,2	82,6
Mieter/mietfrei	%	/	18,8	19,8	(17,4)
Wohnfläche je Haushalt					
Eigentümer	m ²	40,9	54,1	68,1	36,1
Mieter/mietfrei	m ²	/	37,8	42,5	(30,7)
Haushalte mit Garage/Stellplatz					
Haushalte zusammen	1 000	1 332	25 158	20 843	4 315
Eigentümer	%	62,2	60,8	61,0	60,2
Mieter/mietfrei	%	41,9	42,1	41,9	43,3

1) methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuordnung bei den Gebietsständen im Einleitungsteil

2) bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

3) errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

**17. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen,
Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltsgröße**

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Haushalte mit ... Person(en)				
			1	2	3	4	5 und mehr
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	946	820	259	138	31
nach Heizsystemen							
Fernheizung	%	30,2	40,0	26,2	18,1	(13,8)	/
Zentral-, Etagenheizung	%	65,0	55,8	69,3	75,7	79,0	(77,4)
Einzel- und/oder Mehrraumöfen	%	4,8	(4,1)	(4,5)	(6,2)	/	/
nach überwiegender Heizenergieart ¹⁾ darunter							
Strom	% ²⁾	8,2	(9,4)	(6,8)	(7,5)	/	/
Gas	% ²⁾	61,1	63,0	62,0	58,9	55,7	(44,0)
Heizöl	% ²⁾	19,6	18,6	21,5	(18,2)	(19,0)	/
feste Brennstoffe	% ²⁾	8,3	(6,6)	(8,0)	(11,8)	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz							
Haushalte zusammen	1 000	1 332	377	631	194	106	(24)
Eigentümer	%	62,2	43,9	70,0	65,5	69,3	(87,8)
Mieter/mietfrei	%	41,9	57,3	34,3	43,5	(34,7)	/

1) bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

2) errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

18. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Alter des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Alter von ... bis unter ... Jahren							
			18 - 25	25 - 35	35 - 45	45 - 55	55 - 65	65 - 70	70 - 80	80 und mehr
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	64	243	275	491	499	201	333	89
nach Heizsystemen										
Fernheizung	%	30,2	(29,7)	25,5	24,7	24,4	28,5	39,8	41,1	(37,1)
Zentral-, Etagenheizung	%	65,0	(65,6)	70,8	69,5	69,0	67,3	57,2	55,0	(55,1)
Einzel- und/oder Mehrraumöfen	%	4,8	/	/	(5,8)	(6,5)	(4,2)	/	/	/
nach überwiegender Heizenergieart ¹⁾										
darunter										
Strom	% ²⁾	8,2	/	(15,9)	(7,1)	(6,4)	(6,5)	/	/	/
Gas	% ²⁾	61,1	(58,0)	57,5	61,6	62,0	58,2	65,9	64,5	(64,0)
Heizöl	% ²⁾	19,6	/	(15,9)	(14,6)	19,5	24,9	(21,5)	(20,3)	/
feste Brennstoffe	% ²⁾	8,3	/	(7,4)	(10,5)	(9,8)	(8,1)	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz										
Haushalte zusammen	1 000	1 332	(15)	97	168	323	349	135	207	(37)
Eigentümer	%	62,2	/	(26,2)	51,4	67,8	72,5	69,8	62,5	(47,8)
Mieter/mietfrei	%	41,9	/	78,7	52,4	37,8	29,7	(36,0)	41,1	(57,5)

1) bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

2) errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

19. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Selbstständige ¹⁾	Beamte	Angestellte	Arbeiter	Arbeitslose	Nichtwerbstätige	
								zusammen	darunter Rentner
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	151	38	574	441	170	821	744
nach Heizsystemen									
Fernheizung	%	30,2	(18,5)	(21,1)	27,7	18,4	(42,4)	38,2	39,0
Zentral-, Etagenheizung	%	65,0	74,8	76,3	67,6	75,1	54,7	57,5	56,6
Einzel- und/oder Mehrraumöfen	%	4,8	/	/	(4,7)	(6,3)	/	(4,3)	(4,4)
nach überwiegender Heizenergieart ²⁾									
darunter									
Strom	% ³⁾	8,2	/	/	(7,7)	(8,7)	/	(8,8)	(7,2)
Gas	% ³⁾	61,1	(52,4)	(61,6)	62,8	59,5	(62,4)	62,8	62,6
Heizöl	% ³⁾	19,6	(22,1)	/	18,9	20,2	(21,0)	19,3	20,7
feste Brennstoffe	% ³⁾	8,3	/	/	(7,2)	(9,3)	/	(7,3)	(7,7)
Haushalte mit Garage/Stellplatz									
Haushalte zusammen	1 000	1 332	101	30	351	318	65	466	442
Eigentümer	%	62,2	(69,2)	(67,5)	58,7	63,5	(48,8)	63,9	65,2
Mieter/mietfrei	%	41,9	(33,7)	(37,0)	45,7	41,5	(51,7)	40,0	38,8

1) auch freiberuflich Tätige und Landwirte

2) bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

3) errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

20. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach monatlichem Haushaltsnettoeinkommen

Merkmal	Einheit	Insge- samt	Darunter mit monatlichem Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... € ¹⁾							
			unter 900	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 2 600	2 600 - 3 600	3 600 - 5 000	5 000 - 18 000
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	359	428	212	426	325	255	131	55
nach Heizsystemen										
Fernheizung	%	30,2	41,5	38,6	(33,0)	28,6	24,9	18,8	(14,5)	/
Zentral-, Etagenheizung	%	65,0	54,3	55,1	62,7	66,9	70,8	76,1	80,9	(81,8)
Einzel- und/oder Mehrraumöfen	%	4,8	/	/	/	(4,5)	(4,3)	(5,1)	/	/
nach überwiegender Heizenergieart ²⁾										
darunter										
Strom	% ³⁾	8,2	(10,7)	(8,6)	/	(9,2)	(5,9)	(7,2)	/	/
Gas	% ³⁾	61,1	55,9	61,7	62,9	64,1	62,9	60,9	63,0	(47,7)
Heizöl	% ³⁾	19,6	(20,5)	(19,3)	(16,5)	18,1	22,3	20,1	(13,8)	(33,7)
feste Brennstoffe	% ³⁾	8,3	/	(8,5)	/	(7,0)	(7,6)	(8,7)	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz										
Haushalte zusammen	1 000	1 332	103	189	118	286	256	218	111	(49)
Eigentümer	%	62,2	(44,0)	50,3	(53,5)	62,5	62,7	70,4	81,0	(81,7)
Mieter/mietfrei	%	41,9	(56,0)	51,1	(48,3)	41,7	42,1	37,4	(23,7)	/

1) Selbsteinstufung der Haushalte am 1. Januar 2013, ohne Haushalte von Landwirten

2) bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

3) errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

21. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte am 1. Januar 2013 nach Haushaltstyp

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Alleinlebende	Davon		Alleinerziehende ¹⁾	Paare	Davon		Sonstige Haushalte ²⁾
				Männer	Frauen			ohne Kind(ern)	mit Kind(ern)	
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	946	332	614	78	953	717	236	217
nach Heizsystemen										
Fernheizung	%	30,2	40,0	33,7	43,3	(30,8)	23,6	25,9	(16,5)	(15,7)
Zentral-, Etagenheizung	%	65,0	55,8	61,1	53,1	66,7	71,2	69,7	75,8	76,5
Einzel- und/oder Mehrraumöfen	%	4,8	(4,1)	/	(3,7)	/	(5,1)	(4,5)	(7,6)	(7,8)
nach überwiegender Heizenergieart ³⁾										
darunter										
Strom	% ⁴⁾	8,2	(9,4)	/	(11,1)	/	7,3	(6,3)	(10,0)	(7,3)
Gas	% ⁴⁾	61,1	63,0	66,9	60,6	(64,7)	60,9	61,9	58,0	55,2
Heizöl	% ⁴⁾	19,6	18,6	(15,9)	20,2	/	19,8	22,4	(13,0)	(23,6)
feste Brennstoffe	% ⁴⁾	8,3	(6,6)	/	(5,9)	/	8,9	(7,7)	(12,2)	(12,1)
Haushalte mit Garage/Stellplatz										
Haushalte zusammen	1 000	1 332	377	150	228	(34)	755	582	173	165
Eigentümer	%	62,2	43,9	(42,7)	44,6	(38,3)	69,7	72,1	61,3	74,8
Mieter/mietfrei	%	41,9	57,3	58,7	56,4	(61,7)	35,5	32,4	46,2	31,5

1) mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren

2) u.a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Haushalte mit mehr als zwei Generationen, Wohngemeinschaften etc.

3) bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

4) errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

22. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) am 1. Januar 2013

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Alleinerziehende ¹⁾	Paare mit Kind(ern)	Davon mit ... Kind(ern)		
					1	2	3 und mehr
Haushalte insgesamt	1 000	2 194	78	236	124	94	(18)
nach Heizsystemen							
Fernheizung	%	30,2	(30,8)	(16,5)	(19,4)	(13,8)	/
Zentral-, Etagenheizung	%	65,0	66,7	75,8	74,2	78,7	77,8
Einzel- und/oder Mehrraumöfen	%	4,8	/	(7,6)	/	/	/
nach überwiegender Heizenergieart ²⁾ darunter							
Strom	% ³⁾	8,2	/	(10,0)	/	/	/
Gas	% ³⁾	61,1	(64,7)	58,0	61,0	58,5	(37,6)
Heizöl	% ³⁾	19,6	/	(13,0)	(13,3)	/	/
feste Brennstoffe	% ³⁾	8,3	/	(12,2)	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz							
Haushalte zusammen	1 000	1 332	(34)	173	90	70	(14)
Eigentümer	%	62,2	(38,3)	61,3	56,0	(63,8)	(83,7)
Mieter/mietfrei	%	41,9	(61,7)	46,2	54,5	(40,3)	/

1) mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren

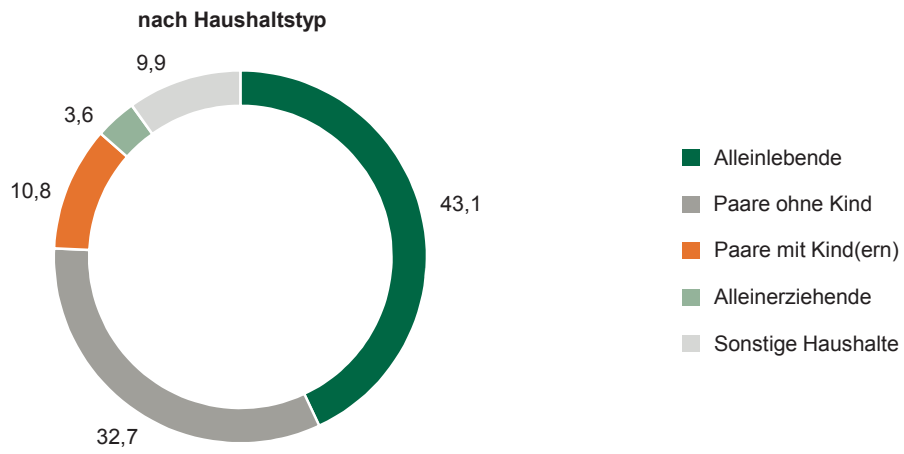
2) bei Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

3) errechnet an der Summe aus Zentral-/Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen

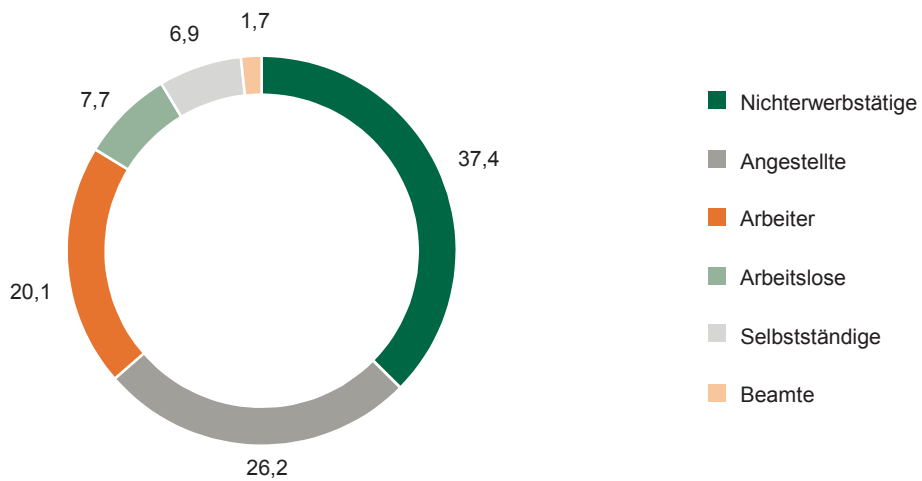
23. Private Haushalte nach Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen sowie Garagen/Stellplätzen am 1. Januar 2003, 2008 und 2013

Merkmal	Einheit	2003	2008	2013
Haushalte insgesamt	1 000	2 091	2 172	2 194
Haushalte mit Zweitwohnungen				
Haushalte zusammen	1 000	46	85	68
Eigentümer	%	/	/	/
Mieter/mietfrei	%	91,7	89,5	90,2
Wohnfläche je Haushalt				
Eigentümer	m ²	/	/	/
Mieter/mietfrei	m ²	30,2	30,4	32,3
Haushalte mit Freizeitwohnungen				
Haushalte zusammen	1 000	(33)	103	61
Eigentümer	%	(80,8)	80,1	86,2
Mieter/mietfrei	%	/	(19,9)	/
Wohnfläche je Haushalt				
Eigentümer	m ²	(35,1)	27,7	40,9
Mieter/mietfrei	m ²	/	(19,9)	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz				
Haushalte zusammen	1 000	1 210	1 293	1 332
Eigentümer	%	67,0	62,5	62,2
Mieter/mietfrei	%	37,5	41,9	41,9

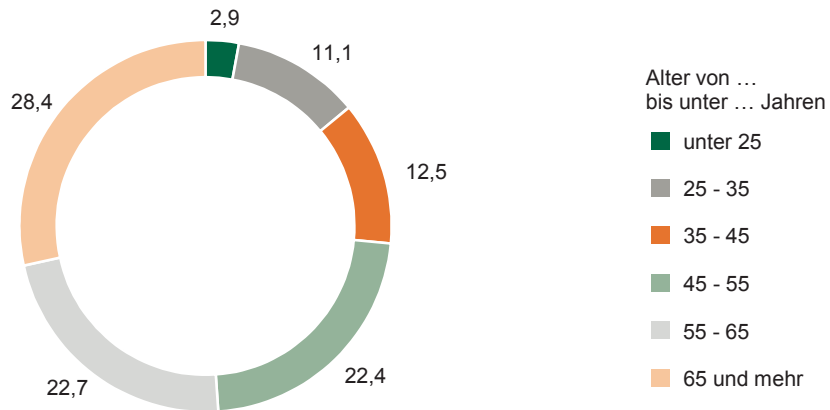
Abb. 1 Struktur privater Haushalte¹⁾ am 1. Januar 2013 nach ausgewählten Merkmalen
(in Prozent)



nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers

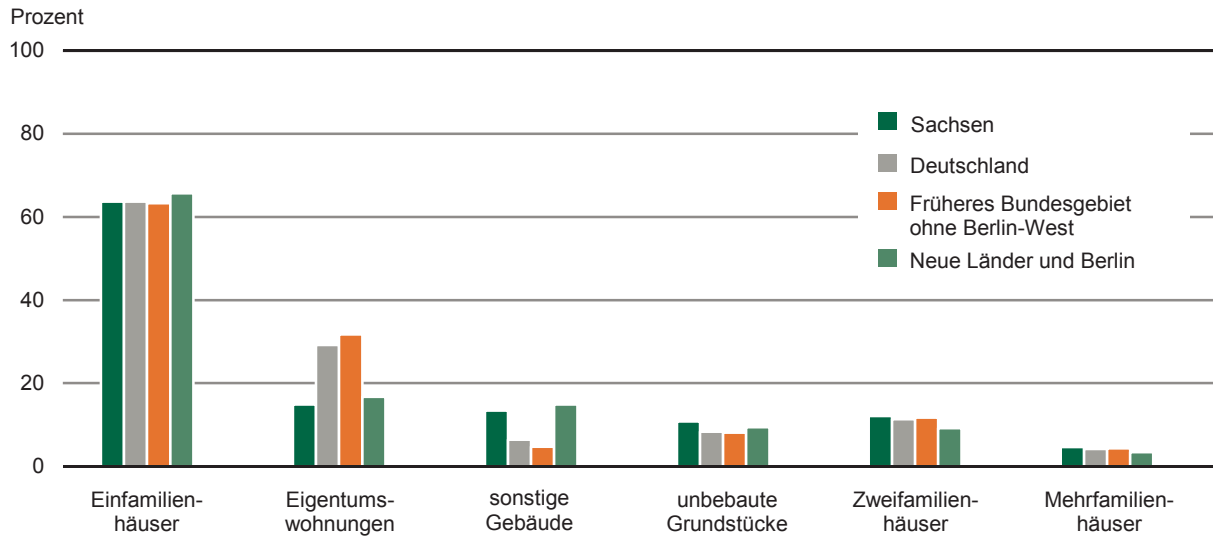


nach Alter des Haupteinkommensbeziehers



1) Ergebnisse des Erhebungsteils „Allgemeine Angaben“

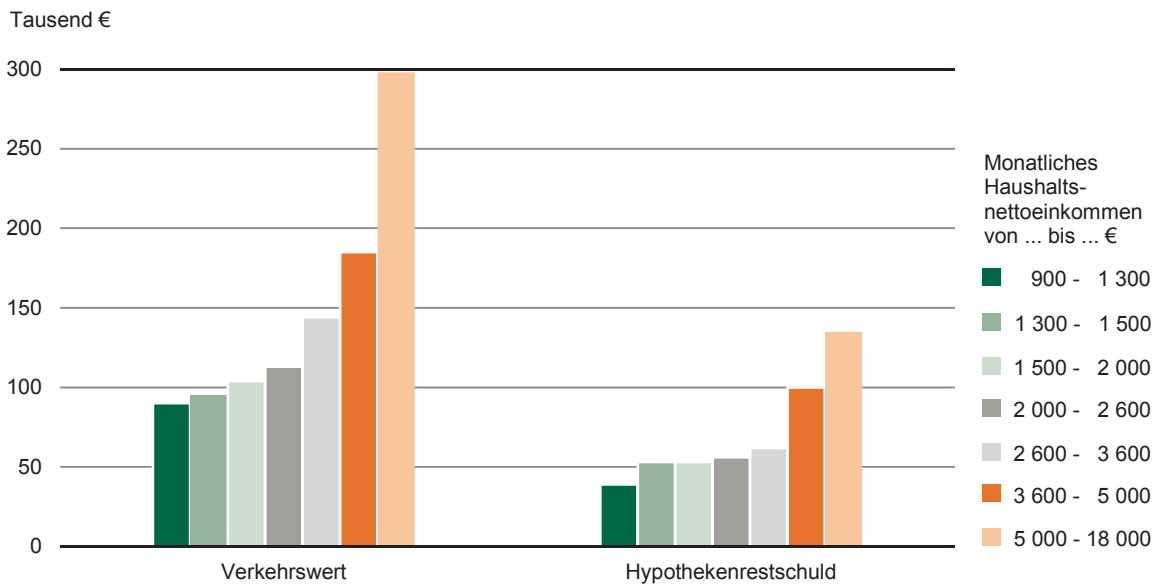
Abb. 2 Haus- und Grundbesitz privater Haushalte¹⁾ in Sachsen, Deutschland und Regionen²⁾ am 1. Januar 2013 nach Art des Grundvermögens



1) Haushalte mit Angaben zum Haus- und Grundbesitz

2) methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuordnung bei den Gebietsständen im Einleitungsteil

Abb. 3 Haus- und Grundbesitz privater Haushalte¹⁾ am 1. Januar 2013 nach Verkehrswert, Hypothekenrestschuld und monatlichem Haushaltsnettoeinkommen



1) Haushalte mit Angaben zur Art und Höhe des Haus- und Grundbesitzes

Abb. 4 Private Haushalte in Mietwohnungen¹⁾ und Wohneigentum am 1. Januar 2013 nach Haushaltstyp

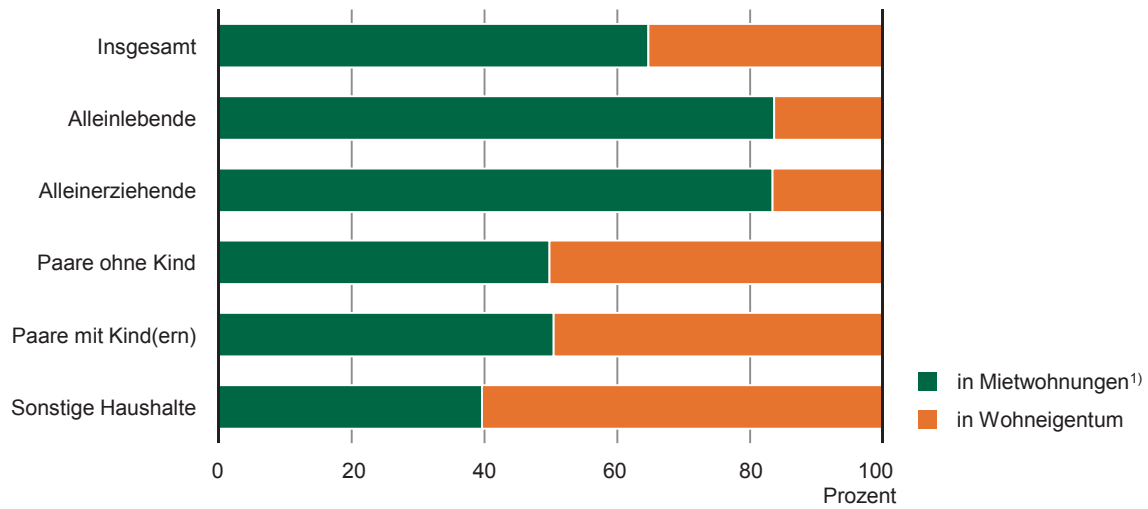


Abb. 5 Anteil der Haushaltstypen in Mietwohnungen¹⁾ und Wohneigentum am 1. Januar 2003, 2008 und 2013

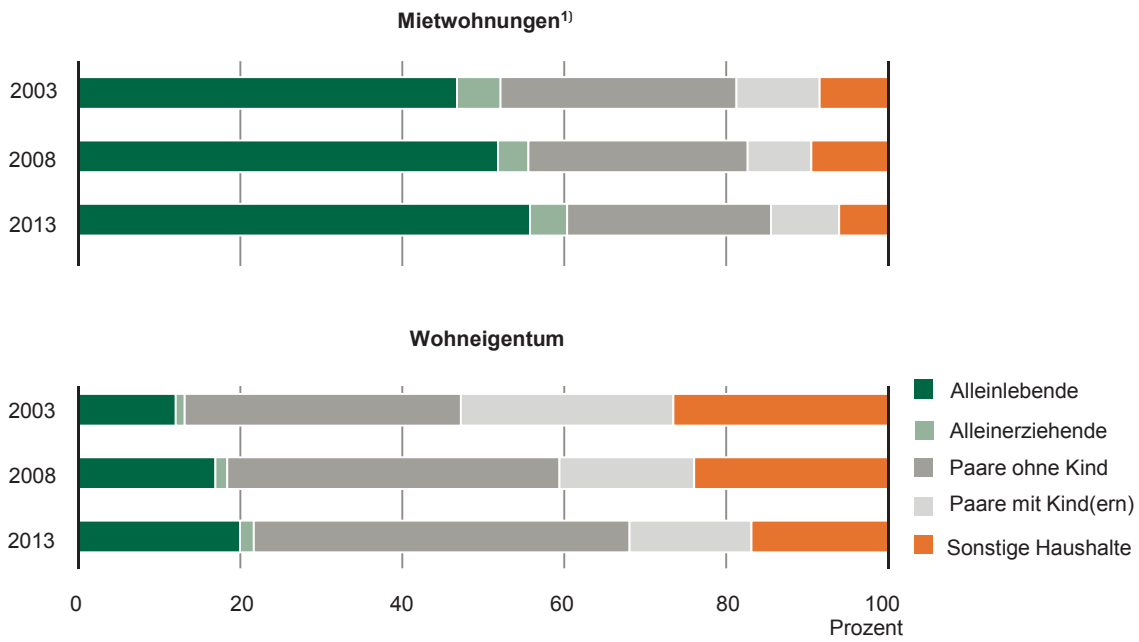


Abb. 6 Wohnverhältnisse privater Haushalte in Sachsen am 1. Januar 1998, 2003, 2008 und 2013 nach Gebäudeart

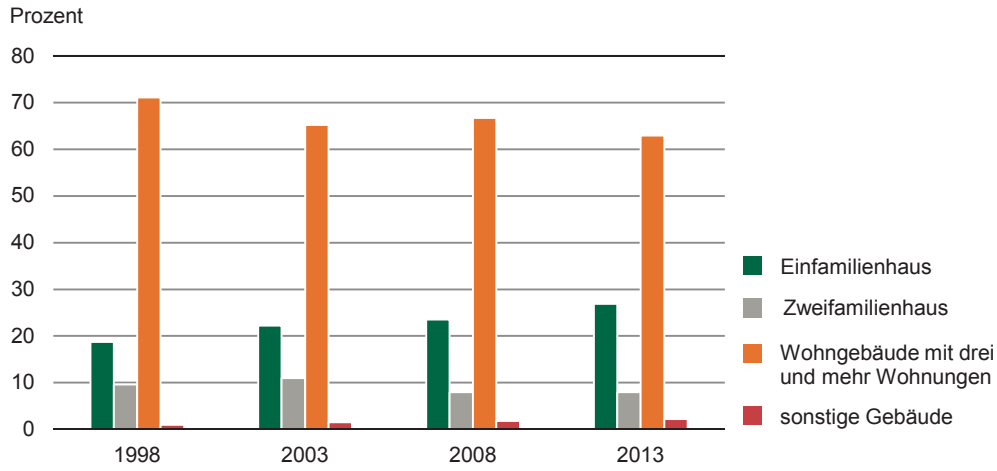


Abb. 7 Wohnfläche privater Haushalte in Sachsen am 1. Januar 2003, 2008 und 2013 nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers

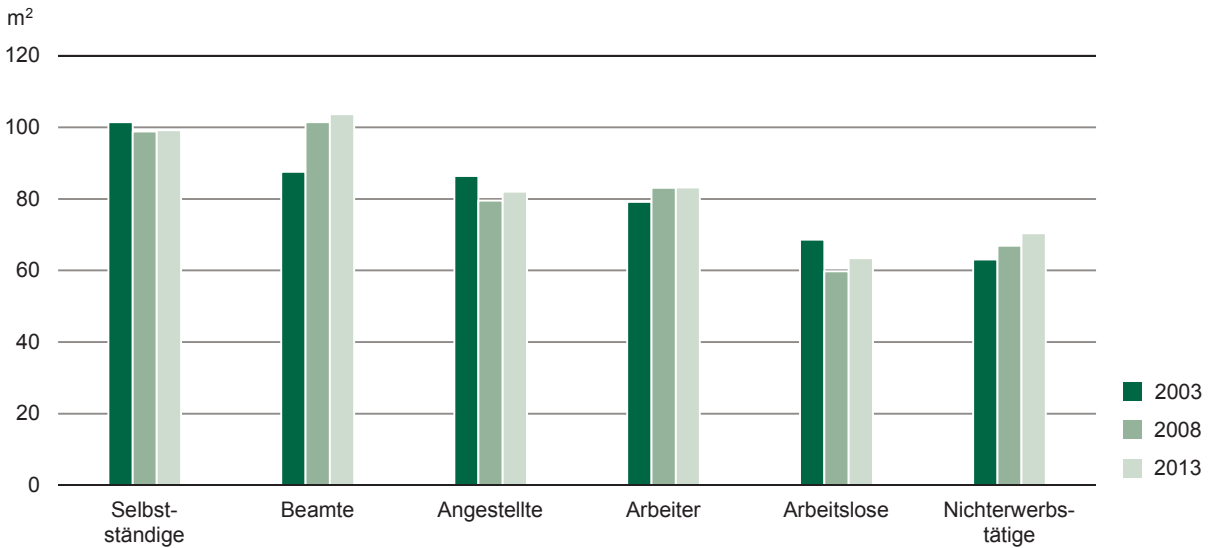


Abb. 8 Durchschnittliche Wohnfläche je Haushalt von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) am 1. Januar 2013 (in Prozent)

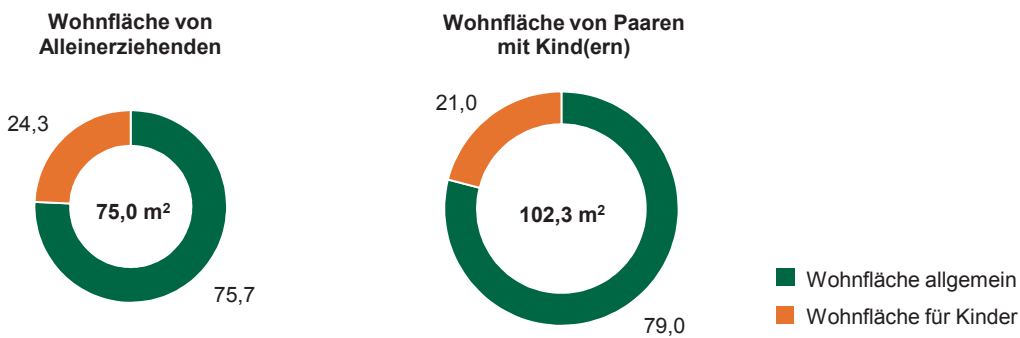
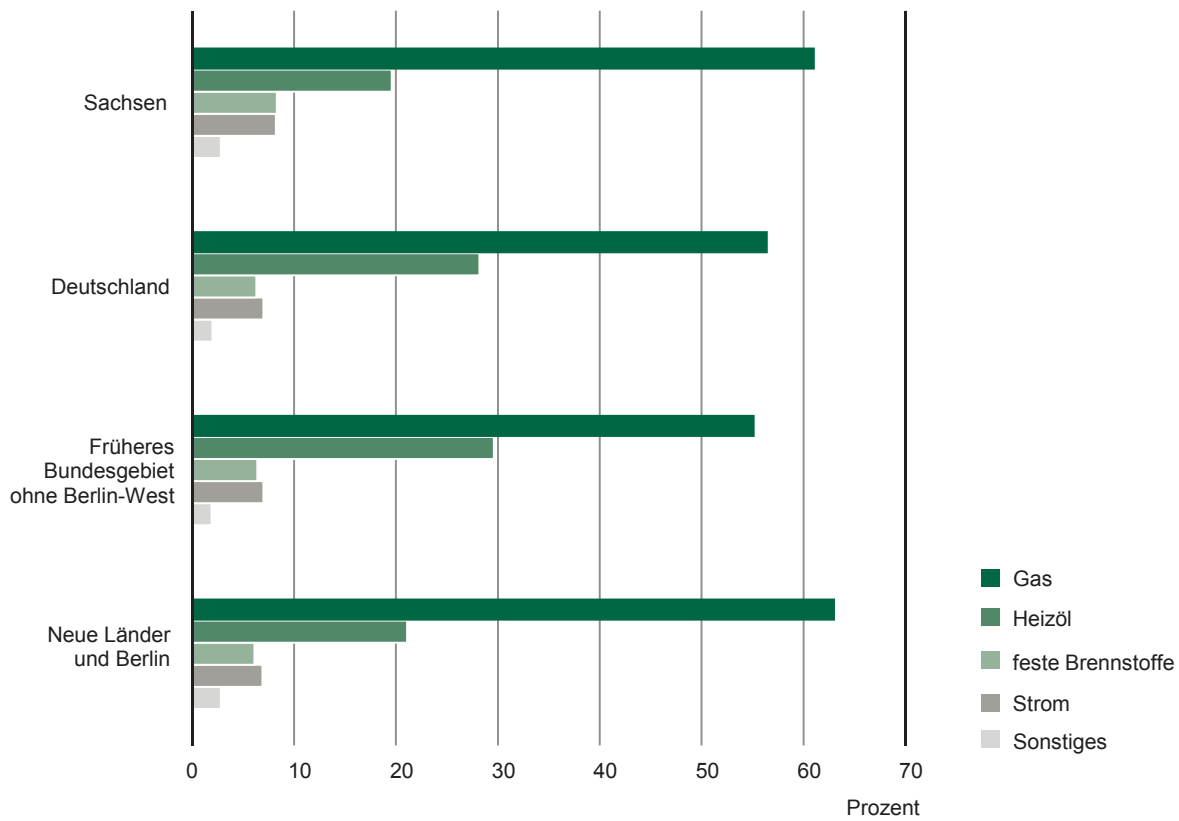
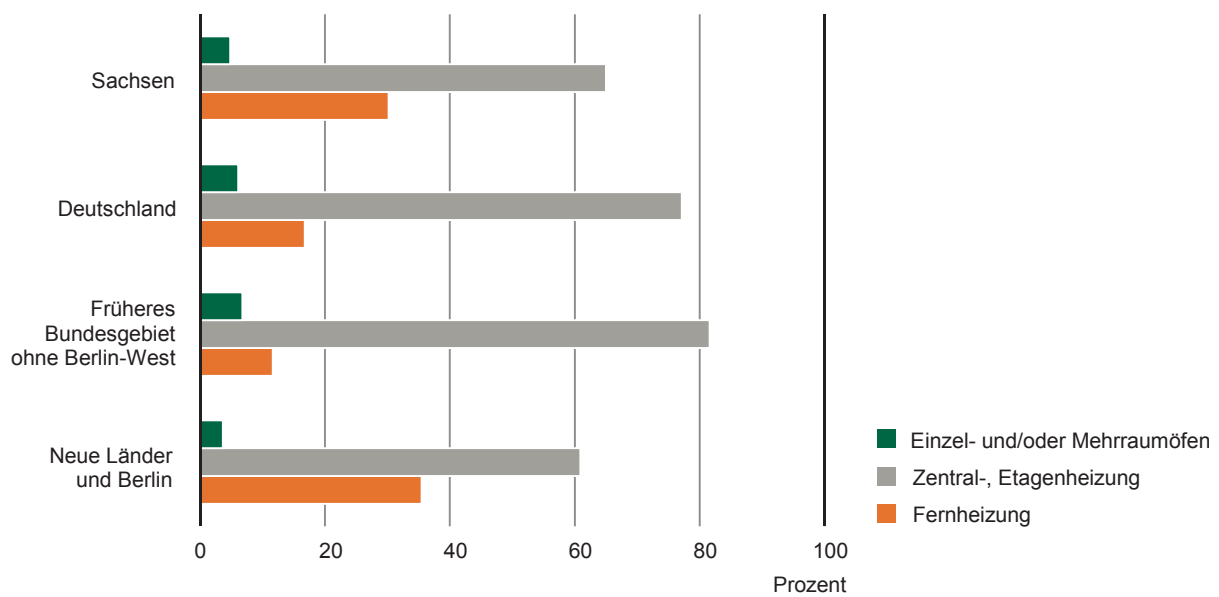


Abb. 9 Überwiegende Heizenergiearten privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾ am 1. Januar 2013



1) methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuordnung bei den Gebietsständen im Einleitungsteil

Abb. 10 Heizsysteme privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾ am 1. Januar 2013



1) methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuordnung bei den Gebietsständen im Einleitungsteil

Herausgeber:

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Redaktion:

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Gestaltung und Satz:

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Redaktionsschluss:

Oktober 2014

Bezug:

Diese Druckschrift kann bezogen werden bei:

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Hausanschrift: Macherstraße 63, 01917 Kamenz

Telefon: +49 3578 33-1424

Telefax: +49 3578 33-1499

E-Mail: vertrieb@statistik.sachsen.de

www.statistik.sachsen.de/shop

Verteilerhinweis

Diese Informationsschrift wird von der Sächsischen Staatsregierung im Rahmen ihrer verfassungsmäßigen Verpflichtung zur Information der Öffentlichkeit herausgegeben. Sie darf weder von politischen Parteien noch von deren Kandidaten oder Helfern zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für alle Wahlen.

Missbräuchlich ist insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken oder Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel.

Untersagt ist auch die Weitergabe an Dritte zur Verwendung bei der Wahlwerbung.

Copyright

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Kamenz, 2014

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

ISSN 2195-4062