

Wohnsituation im Freistaat Sachsen

Ergebnisse des Mikrozensus

Wohnungen im Freistaat Sachsen 2014 nach Gemeindegrößenklassen, Art des Gebäudes und Nutzung

Wohnungen im Freistaat Sachsen 2014 nach Zahl der Wohnungen im Gebäude und Art der Nutzung

Wohnungen im Freistaat Sachsen 2014 nach Baujahr und Zahl der Wohnungen im Gebäude

Bewohnte Wohnungen im Freistaat Sachsen 2014 nach Baualter, Größe der Wohnung sowie Eigentümer- oder Mieternutzung

Haushalte in Wohnungen im Freistaat Sachsen 2014 nach Baujahr der Wohnung, Haushaltsgröße sowie Eigentümer- oder Mieternutzung

Haushalte in Wohnungen im Freistaat Sachsen 2014 nach Größe der Wohnung, Haushaltsgröße sowie Eigentümer- oder Mieternutzung

Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe

Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2018 nach Verkehrswert und Hypothekenrestschuld

Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz in Sachsen am 1. Januar 2018 nach Verkehrswert und Hypothekenrestschuld sowie Haushaltsgröße

Wohnsituation privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2018

Wohnsituation privater Haushalte in Sachsen am 1. Januar 1998, 2003, 2008, 2013 und 2018

Wohnsituation privater Haushalte in Sachsen am 1. Januar 2018 nach Haushaltsgröße

Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen, Garagen/Stellplätzen privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen am 1. Januar 2018

**Wohnungen im Freistaat Sachsen 2014 nach Gemeindegrößenklassen,
Art des Gebäudes und Nutzung**
- Ergebnisse des Mikrozensus -

Gemeindegröße von .. bis unter ... Einwohner	Insgesamt	Art des Gebäudes		Nutzung		
		Wohn- gebäude	sonstiges Gebäude mit Wohnraum, Wohnheime, bewohnte Unterkünfte	Eigentümer	Mieter ¹⁾	unbewohnt/ leerstehend
1 000						
unter 5 000	394,7	380,4	14,2	209,8	128,7	56,1
5 000 - 10 000	368,8	344,8	24,0	164,7	153,5	50,7
10 000 - 20 000	340,7	329,3	11,4	96,7	189,6	54,5
20 000 - 50 000	313,5	299,6	13,9	77,8	188,8	46,9
50 000 - 100 000	132,0	130,4	/	23,5	81,5	27,1
100 000 und mehr	795,0	753,2	41,8	111,5	587,1	96,4
Insgesamt	2 344,7	2 237,8	107,0	683,9	1 329,1	331,7
Prozent						
unter 5 000	100	96,4	3,6	53,2	32,6	14,2
5 000 - 10 000	100	93,5	6,5	44,6	41,6	13,7
10 000 - 20 000	100	96,7	3,3	28,4	55,6	16,0
20 000 - 50 000	100	95,6	4,4	24,8	60,2	15,0
50 000 - 100 000	100	98,8	/	17,8	61,7	20,5
100 000 und mehr	100	94,7	5,3	14,0	73,8	12,1
Insgesamt	100	95,4	4,6	29,2	56,7	14,1

1) einschließlich Untermieter

**Wohnungen¹⁾ im Freistaat Sachsen 2014 nach Zahl der Wohnungen
im Gebäude und Art der Nutzung**
- Ergebnisse des Mikrozensus -

Zahl der Wohnungen im Gebäude	Insgesamt	Nutzung		
		Eigentümer	Mieter ²⁾	unbewohnt/ leerstehend
1 000				
1 - 2	740,9	544,1	131,0	65,8
3 - 6	513,0	71,6	352,8	88,5
7 - 12	856,5	40,8	683,3	132,4
13 - 20	61,6	/	50,6	9,8
21 und mehr	65,8	/	54,5	11,1
Insgesamt	2 237,8	657,9	1 272,2	307,7
Prozent				
1 - 2	100	73,4	17,7	8,9
3 - 6	100	14,0	68,8	17,3
7 - 12	100	4,8	79,8	15,5
13 - 20	100	/	82,0	16,0
21 und mehr	100	/	82,8	16,9
Insgesamt	100	29,4	56,8	13,7

1) hier: Wohnungen in Wohngebäuden

2) einschließlich Untermieter

Wohnungen¹⁾ im Freistaat Sachsen 2014 nach Baujahr und Zahl der Wohnungen im Gebäude
 - Ergebnisse des Mikrozensus -

Baujahr der Wohnung	Insgesamt	Zahl der Wohnungen im Gebäude				
		1 - 2	3 - 6	7 - 12	13 - 20	21 und mehr
1 000						
vor 1919	637,2	257,3	187,2	168,0	20,3	/
1919 - 1948	499,3	185,3	131,6	154,5	19,3	8,6
1949 - 1978	540,1	80,7	107,5	309,8	7,3	34,8
1979 - 1986	209,7	47,5	26,3	121,2	5,4	9,4
1987 - 1990	66,3	17,6	11,9	32,0	/	/
1991 - 2000	214,7	100,9	41,8	59,6	6,3	6,1
2001 - 2010	60,8	45,0	5,3	9,7	-	/
2011 und später	9,6	6,6	/	/	-	-
Insgesamt	2 237,8	740,9	513,0	856,5	61,6	65,8
Prozent						
vor 1919	100	40,4	29,4	26,4	3,2	/
1919 - 1948	100	37,1	26,4	30,9	3,9	1,7
1949 - 1978	100	14,9	19,9	57,4	1,4	6,4
1979 - 1986	100	22,6	12,6	57,8	2,6	4,5
1987 - 1990	100	26,6	17,9	48,2	/	/
1991 - 2000	100	47,0	19,4	27,8	2,9	2,8
2001 - 2010	100	74,0	8,8	15,9	-	/
2011 und später	100	68,8	/	/	-	-
Insgesamt	100	33,1	22,9	38,3	2,8	2,9

1) hier: Wohnungen in Wohngebäuden

**Bewohnte Wohnungen¹⁾ im Freistaat Sachsen 2014 nach Baualter,
Größe der Wohnung sowie Eigentümer- oder Mieternutzung**
- Ergebnisse des Mikrozensus -

Baujahr der Wohnung	Insgesamt	Fläche von ... bis unter ... m ²						Fläche	
		unter 40	40 - 60	60 - 80	80 - 100	100 - 120	120 und mehr	insgesamt	je Wohnung
		1 000						1 000 m ²	m ²
Eigentümer									
vor 1919	223,8	/	11,4	46,1	51,1	43,1	71,2	23 303,1	104,1
1919 - 1948	149,9	/	6,1	28,7	36,2	35,1	43,7	15 467,5	103,2
1949 - 1978	85,5	/	10,5	20,1	17,6	18,4	18,7	8 112,4	94,9
1979 - 1986	43,3	/	/	/	8,4	14,7	12,4	4 483,5	103,4
1987 - 1990	14,8	/	/	/	/	/	6,6	1 696,9	114,6
1991 - 2000	91,7	/	/	8,3	12,8	21,9	46,3	10 919,3	119,1
2001 - 2010	42,3	/	/	/	5,1	10,5	25,0	5 463,1	129,2
2011 und später	6,7	/	/	/	/	/	/	860,6	128,6
Insgesamt	657,9	/	33,6	111,8	134,9	148,3	228,4	70 306,5	106,9
Mieter²⁾									
vor 1919	313,2	14,6	96,0	108,3	59,6	22,2	12,6	21 894,4	69,9
1919 - 1948	280,1	16,2	101,1	107,9	34,3	13,2	7,4	18 240,8	65,1
1949 - 1978	390,8	25,3	200,0	145,0	15,5	/	/	22 640,7	57,9
1979 - 1986	131,2	18,9	50,7	52,4	7,5	/	/	7 501,4	57,2
1987 - 1990	40,6	5,3	16,5	14,6	/	/	/	2 349,7	57,8
1991 - 2000	101,7	7,2	32,9	36,9	15,4	6,5	/	6 798,9	66,8
2001 - 2010	12,4	/	/	/	/	/	/	938,3	75,6
2011 und später	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Insgesamt	1 272,2	88,2	500,5	469,7	138,1	48,1	27,5	80 513,2	63,3

1) hier: Wohnungen in Wohngebäuden

2) einschließlich Untermieter

**Haushalte in Wohnungen¹⁾ im Freistaat Sachsen 2014 nach Baujahr der Wohnung,
Haushaltsgröße sowie Eigentümer- oder Mieternutzung²⁾ (in 1 000)
- Ergebnisse des Mikrozensus -**

Baujahr der Wohnung	Insgesamt	Mit ... Person(en)				
		1	darunter weiblich	2	3	4 und mehr
Insgesamt						
vor 1919	595,3	245,3	124,3	213,4	76,9	59,6
1919 - 1948	466,5	196,4	104,2	176,9	58,1	35,1
1949 - 1978	491,2	240,5	141,5	191,3	36,7	22,7
1979 - 1986	178,7	80,2	41,5	71,7	18,2	8,5
1987 - 1990	57,9	26,2	12,6	21,0	7,3	/
1991 - 2000	201,1	68,5	40,0	85,6	28,9	18,1
2001 - 2010	57,2	8,6	/	18,1	14,2	16,4
2011 und später	9,2	/	/	/	/	/
Insgesamt	2 057,2	867,8	470,3	780,9	242,5	166,0
Eigentümer						
vor 1919	239,1	62,3	34,0	112,2	34,8	29,8
1919 - 1948	158,1	35,5	18,6	79,9	25,0	17,7
1949 - 1978	87,5	24,7	14,2	44,0	11,8	7,1
1979 - 1986	44,0	7,6	/	28,0	6,7	/
1987 - 1990	15,6	/	/	7,7	/	/
1991 - 2000	93,5	11,8	7,2	50,1	17,6	14,0
2001 - 2010	43,9	/	/	12,5	13,1	15,5
2011 und später	7,0	/	/	/	/	/
Insgesamt	688,8	148,6	81,1	336,8	113,8	89,6
Mieter²⁾						
vor 1919	356,1	183,0	90,3	101,2	42,1	29,8
1919 - 1948	308,4	161,0	85,6	97,0	33,1	17,3
1949 - 1978	403,7	215,8	127,3	147,4	24,9	15,6
1979 - 1986	134,7	72,6	37,1	43,8	11,6	6,8
1987 - 1990	42,3	23,2	11,4	13,3	/	/
1991 - 2000	107,6	56,7	32,8	35,5	11,4	/
2001 - 2010	13,3	5,8	/	5,6	/	/
2011 und später	/	/	/	/	/	/
Insgesamt	1 368,3	719,2	389,2	444,1	128,7	76,4

1) hier: Wohnungen in Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum

2) einschließlich Untermieter

**Haushalte in Wohnungen¹⁾ im Freistaat Sachsen 2014 nach Größe der Wohnung,
Haushaltsgröße sowie Eigentümer- oder Mieternutzung²⁾ (in 1 000)
- Ergebnisse des Mikrozensus -**

Fläche der Wohnung von ... bis unter ... m ²	Insgesamt	Mit ... Person(en)				
		1	darunter weiblich	2	3	4 und mehr
Insgesamt						
unter 40	96,5	93,0	33,8	/	/	/
40 - 60	558,1	395,0	221,4	147,3	13,3	/
60 - 80	621,1	236,7	140,0	283,6	70,9	29,9
80 - 100	297,0	68,3	38,2	137,0	56,6	35,2
100 - 120	210,4	40,0	20,3	98,3	39,4	32,7
120 und mehr	274,0	34,7	16,6	111,6	62,2	65,4
Insgesamt	2 057,2	867,8	470,3	780,9	242,5	166,0
Eigentümer						
unter 40	/	/	/	/	/	/
40 - 60	35,5	20,4	11,6	13,6	/	/
60 - 80	117,1	40,3	23,2	61,5	10,3	5,1
80 - 100	140,7	31,8	18,8	78,2	21,4	9,3
100 - 120	154,3	28,1	14,8	80,4	26,9	19,0
120 und mehr	240,1	27,2	12,0	103,0	54,4	55,5
Zusammen	688,8	148,6	81,1	336,8	113,8	89,6
Mieter²⁾						
unter 40	95,4	92,2	33,2	/	/	/
40 - 60	522,7	374,6	209,7	133,7	12,4	/
60 - 80	504,0	196,5	116,8	222,1	60,6	24,8
80 - 100	156,4	36,6	19,3	58,7	35,2	25,9
100 - 120	56,1	11,9	5,5	17,9	12,6	13,8
120 und mehr	33,8	7,5	/	8,5	7,8	10,0
Zusammen	1 368,3	719,2	389,2	444,1	128,7	76,4

1) hier: Wohnungen in Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum

2) einschließlich Untermieter

Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾

nach Verkehrswert und Hypothekenrestschuld

1. Januar 2018 - Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe -

Merkmal	Sachsen		Deutschland		Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West		Neue Länder und Berlin	
	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%
Haushalte								
Insgesamt	2 119	100	40 596	100	32 193	100	8 403	100
darunter mit Haus- und Grundbesitz	854	40,3	19 290	47,5	16 065	49,9	3 225	38,4
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes und zwar ²⁾	853	100	19 118	100	15 931	100	3 187	100
unbebaute Grundstücke	76	8,9	1 549	8,1	1 257	7,9	292	9,2
Einfamilienhäuser	548	64,2	12 465	65,2	10 314	64,7	2 151	67,5
Zweifamilienhäuser	70	8,2	1 837	9,6	1 629	10,2	208	6,5
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	(38)	(4,5)	878	4,6	769	4,8	108	3,4
Eigentumswohnungen	142	16,6	5 659	29,6	5 119	32,1	540	16,9
sonstige Gebäude	147	17,2	1 450	7,6	841	5,3	609	19,1
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ³⁾ von ... bis unter ... €	821	100	18 692	100	15 579	100	3 113	100
unter 50 000	172	21,0	1 055	5,6	504	3,2	552	17,7
50 000 - 100 000	181	22,0	1 836	9,8	1 236	7,9	600	19,3
100 000 - 150 000	130	15,8	2 307	12,3	1 789	11,5	518	16,6
150 000 - 200 000	117	14,3	2 609	14,0	2 175	14,0	434	13,9
200 000 - 250 000	72	8,8	2 238	12,0	1 925	12,4	313	10,1
250 000 - 375 000	99	12,1	4 337	23,2	3 927	25,2	410	13,2
375 000 - 500 000	(23)	(2,8)	1 679	9,0	1 547	9,9	132	4,2
500 000 - 1 000 000	(24)	(2,9)	2 072	11,1	1 950	12,5	122	3,9
1 000 000 und mehr	/	/	559	3,0	526	3,4	(32)	(1,0)
darunter Haushalte mit Restschuld ⁴⁾	341	16,1 ⁵⁾	9 653	23,8 ⁵⁾	8 294	25,8 ⁵⁾	1 358	16,2 ⁵⁾
Durchschnittswert je Haushalt in €								
bezogen auf Haushalte insgesamt								
Verkehrswert ³⁾	57 000	x	136 000	x	154 400	x	65 800	x
Restschuld ⁴⁾	12 700	x	28 400	x	31 900	x	14 900	x
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von Verkehrswert ³⁾	147 200	x	295 400	x	318 900	x	177 600	x
Restschuld ⁴⁾	78 800	x	122 300	x	127 100	x	93 800	x

1) Methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuordnung der Gebietsstände in den Vorbemerkungen des Statistischen Berichtes O II 6 - 5j/18.

2) Mehrfachnennungen möglich.

3) Geschätzte Werte.

4) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

5) Bezogen auf Haushalte insgesamt.

Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach Verkehrswert und Hypothekenrestschuld sowie Haushaltsgröße

1. Januar 2018 - Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe -

Merkmal	Insgesamt	Haushalte mit ... Person(en)				
		1	2	3	4	5 und mehr
1 000						
Insgesamt	2 119	913	773	232	159	(42)
darunter mit Haus- und Grundbesitz	854	194	410	125	97	(28)
darunter mit Angaben zur Art des Haus- und Grundbesitzes und zwar ¹⁾	853	193	409	125	97	(28)
unbebaute Grundstücke	76	(16)	(35)	/	/	/
Einfamilienhäuser	548	95	268	93	69	(23)
Zweifamilienhäuser	70	/	(32)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	(38)	/	(18)	/	/	/
Eigentumswohnungen	142	(55)	56	(18)	/	/
sonstige Gebäude	147	(33)	83	(18)	/	/
darunter mit Angaben zur Höhe des Verkehrswertes ²⁾	821	186	392	121	93	(28)
darunter von ... bis unter ... €						
unter 50 000	172	(63)	87	/	/	/
50 000 - 100 000	181	(55)	88	(20)	/	/
100 000 - 150 000	130	(19)	66	(24)	(17)	/
150 000 - 200 000	117	(27)	55	(21)	/	/
200 000 - 250 000	72	/	(40)	/	(11)	/
250 000 - 375 000	99	/	(37)	(25)	(20)	/
darunter Haushalte mit Restschuld ³⁾	341	(53)	125	73	68	(22)
Durchschnittswert je Haushalt in €						
bezogen auf Haushalte insgesamt						
Verkehrswert ²⁾	57 000	21 100	68 600	93 900	129 300	(149 300)
Restschuld ³⁾	12 700	(3 000)	8 700	27 100	51 600	(67 600)
bezogen auf Haushalte mit jeweiliger Angabe zur Höhe von Verkehrswert ²⁾	147 200	103 700	135 100	179 100	220 800	(221 600)
Restschuld ³⁾	78 800	(52 000)	54 200	85 500	120 700	(129 600)
Haushalte in %						
Haushalte mit Haus- und Grundbesitz ⁴⁾	40,3	21,2	53,0	53,8	61,0	(67,4)
Haushalte mit Restschuld ³⁾⁴⁾	16,1	(5,8)	16,2	31,7	42,8	(52,2)

1) Mehrfachnennungen möglich.

2) Geschätzte Werte.

3) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

4) Bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte.

Wohnsituation privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾

1. Januar 2018 - Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe -

Merkmal	Einheit	Sachsen	Deutschland	Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West	Neue Länder und Berlin
Insgesamt					
Haushalte insgesamt	1 000	2 119	40 596	32 193	8 403
Einfamilienhaus	%	26,9	35,1	37,0	27,8
Zweifamilienhaus	%	6,6	8,6	9,5	4,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	65,0	54,5	51,5	65,8
Sonstiges Gebäude	%	(1,4)	1,8	1,9	1,5
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...					
vor 1949	%	40,0	20,7	17,1	34,5
1949 - 1990	%	39,8	54,9	57,4	45,1
1991 - 2000	%	14,1	13,4	13,5	13,0
2001 - 2010	%	3,9	6,7	7,2	4,6
2011 oder später	%	2,1	4,4	4,8	2,8
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,1	3,4	3,5	3,1
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	4,6	4,7	4,2
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,4	3,6	3,6	3,4
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,6	2,6	2,6
Sonstiges Gebäude	Anzahl	(2,9)	2,8	2,8	2,8
Wohnfläche je Haushalt	m ²	80,1	93,2	96,4	81,1
Einfamilienhaus	m ²	115,1	129,6	131,8	118,5
Zweifamilienhaus	m ²	87,9	101,7	103,0	91,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	64,6	68,8	70,3	64,6
Sonstiges Gebäude	m ²	(87,2)	80,8	81,4	77,9
Wohnfläche für Kinder	m ²	4,5	5,8	6,1	4,8
Einfamilienhaus	m ²	7,4	9,7	10,0	8,1
Zweifamilienhaus	m ²	(6,6)	6,3	6,3	6,3
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	3,1	3,3	3,3	3,2
Sonstiges Gebäude	m ²	/	4,4	4,5	(3,9)
Haushalte zur Miete/mietfrei					
Haushalte zusammen	%²⁾ 1 000	66,4 1 407	57,9 23 499	55,1 17 735	68,6 5 763
Einfamilienhaus	%	(3,6)	10,6	12,4	5,0
Zweifamilienhaus	%	4,8	7,8	9,1	3,8
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	90,1	79,2	75,8	89,5
Sonstiges Gebäude	%	(1,5)	2,4	2,7	1,7
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...					
vor 1949	%	36,7	21,2	18,1	31,0
1949 - 1990	%	49,8	59,9	61,4	55,2
1991 - 2000	%	10,7	11,3	11,8	9,8
2001 - 2010	%	(2,1)	4,2	4,8	2,4
2011 oder später	%	(0,8)	3,3	4,0	1,4

Merkmal	Einheit	Sachsen	Deutschland	Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West	Neue Länder und Berlin
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,6	2,7	2,7	2,6
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,4)	3,6	3,7	3,4
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	3,0	3,0	2,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,5	2,5	2,5
Sonstige Gebäude	Anzahl	(2,6)	2,4	2,4	2,5
Wohnfläche je Haushalt	m ²	64,5	70,5	72,1	65,3
Einfamilienhaus	m ²	(89,2)	99,5	100,3	93,3
Zweifamilienhaus	m ²	73,3	83,8	84,5	79,0
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,9	65,4	66,2	63,1
Sonstiges Gebäude	m ²	(74,5)	67,1	67,1	67,3
Wohnfläche für Kinder	m ²	3,4	4,0	4,1	3,6
Einfamilienhaus	m ²	(8,7)	8,9	8,9	9,1
Zweifamilienhaus	m ²	(6,1)	4,7	4,5	6,0
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	3,0	3,3	3,3	3,2
Sonstiges Gebäude	m ²	/	(3,6)	(3,6)	/

Haushalte in Wohneigentum

Haushalte zusammen	% ²⁾ 1 000	33,6 712	42,1 17 097	44,9 14 458	31,4 2 639
Einfamilienhaus	%	72,9	68,8	67,2	77,7
Zweifamilienhaus	%	10,3	9,7	10,1	7,4
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,5	20,5	21,7	13,9
Sonstiges Gebäude	%	/	1,0	1,0	(1,0)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...					
vor 1949	%	46,4	19,9	15,8	41,9
1949 - 1990	%	20,2	47,9	52,5	22,9
1991 - 2000	%	21,0	16,2	15,5	20,0
2001 - 2010	%	7,6	10,1	10,2	9,4
2011 oder später	%	(4,8)	5,9	5,9	5,9
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,1	4,4	4,4	4,1
Einfamilienhaus	Anzahl	4,3	4,8	4,9	4,3
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,9	4,2	4,3	3,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,3	3,1	3,1	3,2
Sonstiges Gebäude	Anzahl	/	4,1	4,2	(3,8)
Wohnfläche je Haushalt	m ²	110,8	124,5	126,1	115,7
Einfamilienhaus	m ²	117,6	136,0	139,0	122,0
Zweifamilienhaus	m ²	101,4	121,5	123,5	106,4
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	84,4	87,3	87,6	85,1
Sonstiges Gebäude	m ²	/	125,0	126,3	(117,8)
Wohnfläche für Kinder	m ²	6,7	8,3	8,5	7,3
Einfamilienhaus	m ²	7,3	9,8	10,2	8,0
Zweifamilienhaus	m ²	(7,0)	8,0	8,2	(6,7)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	(4,0)	3,2	3,1	4,1
Sonstiges Gebäude	m ²	/	(6,8)	(7,0)	/

1) Methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuordnung der Gebietsstände in den Vorbemerkungen des Statistischen Berichtes O II 6 - 5j/18.

2) Bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte.

Wohnsituation privater Haushalte am 1. Januar 1998, 2003, 2008, 2013 und 2018

- Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe -

Merkmal	Einheit	1998	2003	2008	2013	2018
Insgesamt						
Haushalte insgesamt	1 000	2 036	2 091	2 172	2 194	2 119
darunter						
Einfamilienhaus	%	18,7	22,2	23,5	26,9	26,9
Zweifamilienhaus	%	9,6	11,0	8,0	8,0	6,6
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	71,1	65,2	66,7	62,9	65,0
Gebäude mit Baujahr ¹⁾ von ... bis ...						
vor 1949	%	.	.	38,8	38,1	40,0
1949 - 1990	%	.	.	44,7	42,4	39,8
1991 - 2000	%	.	.	13,3	15,1	14,1
2001 oder später	%	.	.	3,2	4,4	6,1
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,0	3,1	3,0	3,0	3,1
darunter						
Einfamilienhaus	Anzahl	4,1	4,3	4,1	4,1	4,2
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,4	3,3	3,2	3,3	3,4
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,6	2,5	2,6	2,6
Wohnfläche je Haushalt	m ²	70,5	74,6	75,3	78,0	80,1
darunter						
Einfamilienhaus	m ²	105,0	109,4	110,9	111,6	115,1
Zweifamilienhaus	m ²	83,7	86,3	86,2	86,8	87,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	59,7	60,6	61,6	62,5	64,6
Wohnfläche für Kinder	m ²	5,1	5,0	3,8	3,5	4,5
darunter						
Einfamilienhaus	m ²	10,4	10,0	7,3	6,1	7,4
Zweifamilienhaus	m ²	7,7	7,0	(5,0)	(4,8)	(6,6)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	3,4	2,9	2,4	2,3	3,1
Haushalte zur Miete/mietfrei						
Haushalte zusammen	%²⁾ 1 000	72,8 1 482	69,0 1 443	67,9 1 474	64,6 1 419	66,4 1 407
darunter						
Einfamilienhaus	%	(2,3)	(2,7)	(2,8)	(3,7)	(3,6)
Zweifamilienhaus	%	5,9	8,0	4,7	5,4	4,8
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	91,1	87,5	90,3	88,5	90,1
Gebäude mit Baujahr ¹⁾ von ... bis ...						
vor 1949	%	.	.	34,2	34,1	36,7
1949 - 1990	%	.	.	55,1	52,7	49,8
1991 - 2000	%	.	.	9,4	11,2	10,7
2001 oder später	%	.	.	(1,3)	(2,0)	(2,9)
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,6	2,6	2,5	2,5	2,6
darunter						
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,1)	(3,0)	(3,1)	(3,1)	(3,4)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,0	2,8	2,8	2,8	2,8
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,5	2,5	2,5	2,6

Merkmal	Einheit	1998	2003	2008	2013	2018
Wohnfläche je Haushalt	m ²	59,9	60,7	61,5	62,6	64,5
darunter						
Einfamilienhaus	m ²	(79,2)	(73,9)	(85,1)	(87,5)	(89,2)
Zweifamilienhaus	m ²	70,4	71,8	70,2	73,0	73,3
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	58,6	59,2	60,2	60,8	62,9
Wohnfläche für Kinder	m ²	3,7	2,8	2,6	2,5	3,4
darunter						
Einfamilienhaus	m ²	(8,0)	/	/	(6,3)	(8,7)
Zweifamilienhaus	m ²	(6,7)	(3,7)	(4,1)	(3,4)	(6,1)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	3,3	2,7	2,3	2,2	3,0
Haushalte in Wohneigentum						
Haushalte zusammen	% ²⁾ 1 000	27,2 554	31,0 648	32,1 697	35,4 776	33,6 712
darunter						
Einfamilienhaus	%	62,4	65,6	67,4	69,3	72,9
Zweifamilienhaus	%	19,6	17,8	14,8	12,9	10,3
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	17,7	15,6	16,8	15,9	15,5
Gebäude mit Baujahr ¹⁾ von ... bis ...						
vor 1949	%	.	.	48,3	45,4	46,4
1949 - 1990	%	.	.	22,7	23,5	20,2
1991 - 2000	%	.	.	21,6	22,4	21,0
2001 oder später	%	.	.	7,3	8,7	12,4
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,9	4,1	3,9	4,0	4,1
darunter						
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	4,4	4,2	4,2	4,3
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	3,8	3,5	3,6	3,9
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	3,2	3,1	3,2	3,3
Wohnfläche je Haushalt	m ²	99,2	105,5	104,5	106,2	110,8
darunter						
Einfamilienhaus	m ²	107,6	112,7	113,2	114,0	117,6
Zweifamilienhaus	m ²	94,5	100,9	96,9	97,3	101,4
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	74,3	78,1	77,4	80,3	84,4
Wohnfläche für Kinder	m ²	9,1	9,8	6,4	5,5	6,7
darunter						
Einfamilienhaus	m ²	10,6	10,6	7,5	6,1	7,3
Zweifamilienhaus	m ²	8,5	(10,3)	(5,6)	(5,8)	(7,0)
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	(4,6)	(5,7)	(3,0)	(3,2)	(4,0)

1) 1998 und 2003 wurde das Baujahr der Gebäude nicht erfragt.

2) Bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte.

Wohnsituation privater Haushalte nach Haushaltsgröße

1. Januar 2018 - Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe -

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Haushalte mit ... Person(en)				
			1	2	3	4	5 und mehr
Insgesamt							
Haushalte insgesamt	1 000	2 119	913	773	232	159	42
darunter							
Einfamilienhaus	%	26,9	11,9	35,7	39,7	43,8	(56,4)
Zweifamilienhaus	%	6,6	(5,1)	7,1	(7,3)	(10,2)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	65,0	81,9	55,3	52,3	44,1	(27,4)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	40,0	38,2	37,8	44,1	50,0	(57,0)
1949 - 1990	%	39,8	45,8	41,0	28,2	(22,7)	/
1991 - 2000	%	14,1	12,1	16,7	(17,4)	(11,2)	/
2001 - 2010	%	3,9	(2,6)	(3,7)	(5,1)	(9,1)	/
2011 oder später	%	2,1	/	/	(5,3)	(7,1)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,1	2,4	3,4	3,7	4,3	5,0
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	4,2	3,7	4,1	4,4	4,7	(5,5)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,4	(2,7)	3,5	(3,8)	(4,0)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,2	2,9	3,2	3,9	(4,2)
Wohnfläche je Haushalt	m ²	80,1	61,5	86,6	97,9	115,8	130,2
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	115,1	99,0	111,7	121,2	135,9	(143,9)
Zweifamilienhaus	m ²	87,9	(68,4)	91,0	(105,8)	(103,7)	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	64,6	55,5	70,0	79,2	97,6	(105,1)
Haushalte zur Miete/mietfrei							
Haushalte zusammen	%¹⁾	66,4	83,2	55,5	54,5	47,3	(39,6)
	1 000	1 407	760	429	126	75	(17)
darunter							
Einfamilienhaus	%	(3,6)	(2,3)	(4,7)	/	/	/
Zweifamilienhaus	%	4,8	(3,9)	(4,7)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	90,1	92,7	88,5	90,3	78,7	(61,5)
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	36,7	36,5	30,1	47,5	(50,8)	/
1949 - 1990	%	49,8	49,8	55,6	40,8	(36,9)	/
1991 - 2000	%	10,7	10,7	11,2	(10,2)	/	/
2001 - 2010	%	(2,1)	(2,2)	(2,5)	/	/	-
2011 oder später	%	(0,8)	/	/	/	/	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,6	2,2	2,9	3,2	3,9	(4,3)
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	(3,4)	(2,7)	(3,4)	/	/	/
Zweifamilienhaus	Anzahl	2,8	(2,3)	(2,9)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	2,6	2,2	2,8	3,2	3,8	(4,1)

Merkmal	Einheit	Insgesamt	Haushalte mit ... Person(en)				
			1	2	3	4	5 und mehr
Wohnfläche je Haushalt	m ²	64,5	54,9	69,7	79,0	97,6	(108,8)
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	(89,2)	(65,3)	(92,2)	/	/	/
Zweifamilienhaus	m ²	73,3	(59,3)	(77,3)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	62,9	54,4	68,0	78,1	94,4	(102,8)
Haushalte in Wohneigentum							
Haushalte zusammen	% ¹⁾	33,6	16,8	44,5	45,5	52,7	(60,4)
	1 000	712	154	344	105	84	(25)
darunter							
Einfamilienhaus	%	72,9	59,6	74,4	83,2	75,8	(81,6)
Zweifamilienhaus	%	10,3	(10,8)	(10,1)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	%	15,5	(28,5)	13,8	/	/	/
Gebäude mit Baujahr von ... bis ...							
vor 1949	%	46,4	46,7	47,4	(40,0)	(49,2)	(50,2)
1949 - 1990	%	20,2	(26,0)	22,8	(13,1)	/	/
1991 - 2000	%	21,0	(19,4)	23,4	(25,9)	(13,2)	/
2001 - 2010	%	7,6	/	(5,2)	(10,7)	(15,5)	/
2011 oder später	%	(4,8)	/	/	(10,3)	(12,2)	/
Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,1	3,5	4,0	4,3	4,6	(5,5)
darunter							
Einfamilienhaus	Anzahl	4,3	3,9	4,2	4,4	4,7	(5,6)
Zweifamilienhaus	Anzahl	3,9	(3,5)	(3,9)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	Anzahl	3,3	(2,8)	3,3	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt	m ²	110,8	93,9	107,7	120,5	132,1	(144,3)
darunter							
Einfamilienhaus	m ²	117,6	105,3	113,2	121,6	137,8	(148,9)
Zweifamilienhaus	m ²	101,4	(84,8)	(99,0)	/	/	/
Wohngebäude mit drei und mehr Wohnungen	m ²	84,4	(71,9)	85,7	/	/	/

1) Bezogen auf Haushalte insgesamt der jeweiligen Spalte.

**Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Ferienwohnungen sowie
Garagen/Stellplätzen privater Haushalte in Sachsen, Deutschland und Regionen¹⁾**

1. Januar 2018 - Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe -

Merkmal	Einheit	Sachsen	Deutschland	Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West	Neue Länder und Berlin
Haushalte insgesamt	1 000	2 119	40 596	32 193	8 403
nach Heizsystemen					
Fernheizung	%	34,0	18,3	13,2	37,6
Block-, Zentralheizung	%	52,2	63,3	68,3	44,3
Etagenheizung	%	10,1	13,2	12,8	14,8
Einzel- und/oder Mehrraumöfen	%	3,7	5,2	5,7	3,2
nach überwiegender Heizenergieart ²⁾					
Strom	% ³⁾	8,1	7,5	7,6	6,9
Gas	% ³⁾	64,4	58,4	57,2	64,9
Heizöl	% ³⁾	17,1	25,9	27,1	19,2
feste Brennstoffe	% ³⁾	7,7	6,0	6,0	5,8
Sonstiges	% ³⁾	(2,8)	2,3	2,1	3,2
Haushalte mit Zweitwohnungen					
Haushalte zusammen	1 000	48	1 039	843	196
Eigentümer	%	/	21,6	23,6	(12,8)
Mieter/mietfrei	%	(86,4)	78,4	76,4	87,2
Wohnfläche je Haushalt					
Eigentümer	m ²	/	85,9	86,8	(78,5)
Mieter/mietfrei	m ²	(37,9)	48,3	49,7	43,1
Haushalte mit Freizeitwohnungen					
Haushalte zusammen	1 000	58	733	447	286
Eigentümer	%	(79,5)	81,7	82,7	80,1
Mieter/mietfrei	%	/	18,3	17,3	(19,9)
Wohnfläche je Haushalt					
Eigentümer	m ²	(37,2)	60,1	73,4	38,8
Mieter/mietfrei	m ²	/	40,7	47,8	(31,1)
Haushalte mit Garage/Stellplatz					
Haushalte zusammen	1 000	1 213	25 287	21 102	4 185
Eigentümer	%	60,3	59,4	59,5	58,7
Mieter/mietfrei	%	46,9	44,6	44,2	46,3

1) Methodische Erläuterungen zur Hochrechnung und zur Neuordnung der Gebietsstände in den Vorbemerkungen des Statistischen Berichtes O II 6 - 5j/18.

2) Bei Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

3) Errechnet an der Summe aus Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.