

Medieninformation

167/2018
Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Ihre Ansprechpartnerin
Diana Roth

Durchwahl
Telefon +49 3578 33-1910
Telefax +49 3578 33-1999

presse@statistik.sachsen.de

Kamenz, 9. November 2018

Baupreise für Wohngebäude in Sachsen im August um 5,7 Prozent höher als ein Jahr zuvor

Im August 2018 hielt der Trend zu Preissteigerungen für Bauleistungen in Sachsen weiterhin an. Nach Angaben des Statistischen Landesamtes kostete der Neubau eines Wohngebäudes 5,7 Prozent mehr als im Vorjahreszeitraum. Im Vergleich zum Mai 2018 erhöhten sich die Baupreise um 1,4 Prozent.

Die Preise für Rohbauarbeiten an Wohngebäuden nahmen um 6,6 Prozent zu. Die höchsten Zuwächse erreichten die Verbauarbeiten mit 14,1 Prozent, die Entwässerungskanalarbeiten mit 9,9 Prozent sowie die Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten mit 8,9 Prozent.

Die Preise für Ausbauarbeiten stiegen im August 2018 um 4,9 Prozent. Hier erhöhten sich die Preise von Betonwerksteinarbeiten mit 10,3 Prozent, Tapezierarbeiten mit 9,7 Prozent und Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen mit 9,2 Prozent am stärksten.

Preissenkungen wurden in keinem Bereich festgestellt.

Mit dem Berichtsmonat August 2018 wurden die Indizes der Bauleistungspreise turnusmäßig auf das neue Basisjahr 2015 umgestellt. Die alle fünf Jahre stattfindenden Indexumstellungen werden genutzt, um methodische Verbesserungen, aktuelle Wägungsschemata und sonstige notwendige Anpassungen einzuführen. Die bisher veröffentlichten Indizes vom Februar 2015 bis Mai 2018 verlieren ihre Gültigkeit und wurden durch die mit neuen Wägungsschemata auf der Basis 2015=100 berechneten Indizes ersetzt.

Auskunft erteilt: Arite Deutscher, Tel.: 03578 33-3210

Daten sind nur für das Land Sachsen erhältlich.

Weitergehende Veröffentlichungen:

<https://www.statistik.sachsen.de/html/baupreisindex.htm>

Statistisches Landesamt
des Freistaates Sachsen
Macherstraße 63
01917 Kamenz

www.statistik.sachsen.de

Auskunftsdienst

Telefon +49 3578 33-1913
Telefax +49 3578 33-1921
info@statistik.sachsen.de

Bestellung von Publikationen

Telefon +49 3578 33-1245
vertrieb@statistik.sachsen.de

* Informationen zum Zugang für
verschlüsselte / signierte E-Mails /
elektronische Dokumente sowie De-Mail
unter
www.stla.sachsen.de/kontakt.htm

Informationen nach DSGVO unter
www.stla.sachsen.de/ds.htm

Preisindizes für Bauleistungen am Bauwerk

Art der Bauleistung	Wägungs- anteil	2017	2018		Veränderung gegenüber	
		Aug.	Mai	Aug.	Aug. 2017	Mai 2018
	Promille	2015 = 100			Prozent	
Gebäude						
Wohngebäude	1000	107,5	112,0	113,6	+5,7	+1,4
Rohbauarbeiten	444,69	106,7	111,5	113,7	+6,6	+2,0
Ausbauarbeiten	555,31	108,2	112,5	113,5	+4,9	+0,9
Bürogebäude	1000	107,3	112,0	113,6	+5,9	+1,4
Rohbauarbeiten	349,26	106,3	111,6	114,1	+7,3	+2,2
Ausbauarbeiten	650,74	107,8	112,2	113,3	+5,1	+1,0
Gewerbliche Betriebsgebäude	1000	107,0	111,7	113,5	+6,1	+1,6
Rohbauarbeiten	526,34	106,3	111,0	113,3	+6,6	+2,1
Ausbauarbeiten	473,66	107,8	112,6	113,6	+5,4	+0,9
Instandhaltung von Wohngebäuden						
Instandhaltung ohne Schönheitsreparaturen	1000	109,4	114,4	116,0	+6,0	+1,4
Schönheitsreparaturen in der Wohnung	1000	108,7	113,7	116,1	+6,8	+2,1
Ingenieurbauten						
Straßenbau	1000	107,5	113,9	116,5	+8,4	+2,3
Brücken im Straßenbau	1000	107,4	115,6	118,4	+10,2	+2,4
Ortskanäle	1000	109,4	116,5	119,1	+8,9	+2,2

Preisindizes für Bauwerke von 2015 bis 2018

